



ID code:

Location:

Type:

House type:

Land area:

Parking:

Price:

4011

Riga / Agenskalns / Smilga

**Investment projects, House
ownerships**

Historical building

1184.00 m²

Yes

To buy: 120 000 EUR



Description

Продаем кирпичный дом (не памятник архитектуры) с участком 1184 м2. Есть все коммуникации, новая крыша, высокий подвал.

Эскизный проект на 4-х квартирный дом (у каждой квартиры отдельный вход), надстроив этаж можно сделать 6 квартир. В доме нет несущих стен кроме наружных.

Можно огородить территорию и поставить свой детский городок. Изменив проект можно использовать и как не жилое здание - магазин, офис, склад, детсад.

Также дом можно сносить и строить жилой квартирный дом до 5 этажей.

Объект расположен в районе Агенскалнс, ул.Смильгю. Напротив уникальная парковая зона, тихое, красивое место, в 3х минутах от Старой Риги, много парковки, общественный транспорт.

Alina Merca

Rental and Sales Associate

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv