



ID code: **21089**  
Location: **Riga / Centre / Blaumana**  
Type: **Apartment**  
Rooms: **3**  
Floor: **1/5**  
Size: **72.00 m<sup>2</sup>**  
Internet: **Yes**  
TV: **Yes**  
Parking: **Yes**  
Price: **To buy: 150 000 EUR**



### Description

Замечательное предложение в историческом центре Риги. Светлая, уютная трехкомнатная квартира с идеальной планировкой и дизайнерским ремонтом, на первом повышенном этаже, в защищенном от пыли и шума дворе. Открытая планировка-кухня с гостиной и 2 изолированные комнаты. Отдельный туалет и ванная. Высота потолков 3, 50 м, есть дымовая и охранная сигнализации. Красивые деревянные двери, стеклопакеты, новые радиаторы и проводка. Сохранились отреставрированные изразцовые печи - камин, дающие дополнительное тепло и уют. К квартире подвал в собственности, земельный участок с бесплатной парковкой. Дом был построен в 1896 году, его архитектором был Карлис Фельско.

Коммунальные платежи 70-250 евро в зависимости от времени года.

### Tamara Nikiforova

Rental and Sales Associate

GSM: +37120208819,

E-mail: tamara@mgroup.lv



