



ID code: **4151**
Location: **Jurmala and region / Dzintari / Viktorijas**
Type: **Private houses**
House type: **Detached house**
Rooms: **9**
Floor: **-/3**
Size: **420.00 m²**
Land area: **855.00 m²**
Heating: **Gas heating**
Internet: **Yes**
TV: **Yes**
Parking: **Yes**
Alarm system: **Yes**
Intercom: **Yes**
Terrace/Balcony: **Yes**
Price: To buy: 1 500 000 EUR



Description

Предлагаем на продажу или в аренду 3 этажный дом в Дзинтари – 5 минут пешком до улицы Йомас, 10 минут до пляжа и 5 до концертного зала Дзинтари.

Дом построен из лучших материалов, при полном строительном надзоре.

Земля - 855 m², площадь застройки дома - 140 m²; жилая площадь - 380 m², гараж - 40, 56 m².

Большой холл (39 m²), гостиная (95 m²), кухня, хоз. помещение, 5 спален, 3 ванные комнаты (в т. ч. отдельная хозяйская спальня с гардеробом и ванной комнатой), весь 3 этаж - зал для отдыха или детская игровая (80 m²), 1 комната для прислуги, балкон, терраса.

Дубовые полы, натуральный камень, деревянная лестница.

Стены - декоративная штукатурка, английские и американские обои.

Внутренние двери из цельного дуба. Встроенный канадский пылесос „Drain Vac”. Встроенные шкафы.

Немецкая кухня „Alno”, встроенная техника „Miele”, поверхность - кориан и жженный гранит.

Лампы - Италия, Германия. (в т. ч. встроенные и наружные).

Система вентиляции „Aereco”.

Отопительный газовый конденсатный котел „Viesmann”, английская чугунная печка в гостиной. Все полы с покрытием из плитки и камня - обогреваемые; радиаторы „Jaga”.

Соляные водные фильтры; на кухне - дополнительный осмосный фильтр для питьевой воды.

Гараж с автоматическими воротами. Ухоженный двор с оборудованной детской площадкой и зоной отдыха.

Летняя аренда возможна минимум на 2 месяца. Цена летней аренды 16 000 евро в месяц + коммунальные.

Julia Barsukova

Sales and Investments Associate

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mggroup.lv





