

Эксклюзивный земельный участок с согласованным проектом частного дома в центре Юрмалы!

Престиж и комфорт в самом известном курортном городе на берегу Балтийского моря...

Цена: 795 000 евро

Предлагаем приобрести уникальный земельный участок с согласованным проектом частного дома в центре Юрмалы, Майори. Участок расположен на тихой улочке Театра, ведущей прямо к морю, и, в тоже время, в самом центре светской жизни Юрмалы. Гармоничная природа, высокий уровень комфорта и великолепно организованная инфраструктура затронет даже самого требовательного покупателя:

- до моря – 100 м.;
- до концертного зала Дзинтари – 5 мин.;
- до улицы Йомас – 250 м.;
- до Baltic Beach Hotel – 200 м.

Земельный участок – 965 м². На участке находятся 2 здания, которые согласно проекту подлежат реконструкции: одно здание – под гостевой дом, второе – под гараж, а также место, позволяющее построить частный дом площадью 260 м².

Дом - 260 м²
Гостевой дом - 53 м²
Гараж - 40 м²



Детально продуманный проект частного дома в современном стиле элегантно вписывается в окружающую среду, и соответствует всем необходимым нормам, - это настоящая жемчужина престижного центра Юрмалы!

В доме запланировано:

1-й этаж (124.9 м²): коридор (4.8 м²), холл (30.8 м²) кухня (14.4 м²), просторная гостиная (40.9 м²), прачечная (4.4 м²), отдельная SPA зона (19.2 м²), сауна (4.5 м²), туалет (2.7 м²), душевая (3.1 м²);

2-й этаж (142 м²): 3 спальни (22.7 м², 19.5 м² и 19.8 м²), кабинет (15.6 м²), холл (33.3 м²), 2 ванных комнаты (6.6 м² и 9.5 м²), гардероб (8.4 м²), кладовая (6.6 м²).

Выбирая этот проект, Вы выбираете современный, элегантный, престижный и комфортабельный стиль жизни в светском центре Юрмалы, окружённом прекрасной инфраструктурой и неспешным шумом волн!

Будем рады ответить на все интересующие Вас вопросы, а также предоставим всю необходимую информацию. Планы дома высылаются по Вашему запросу.

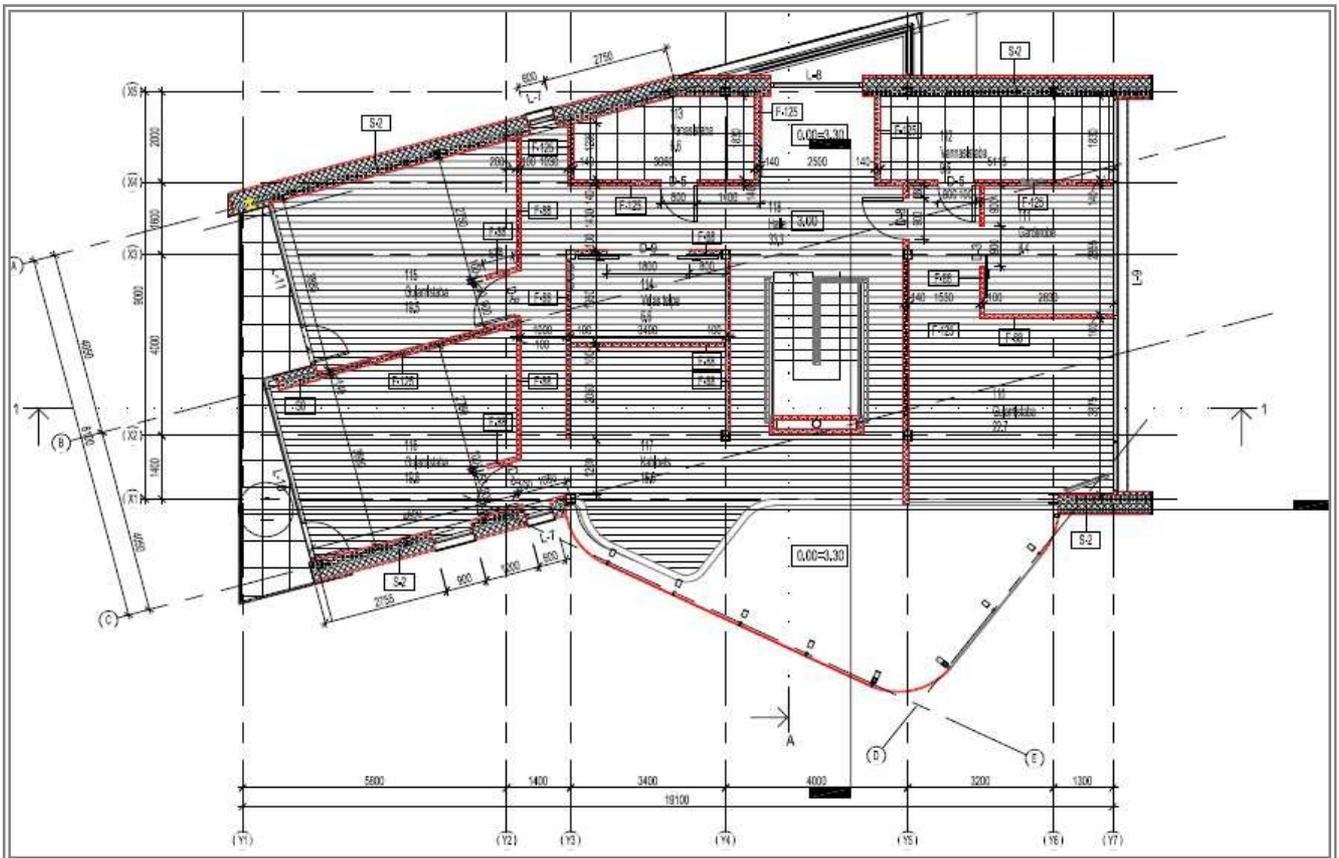
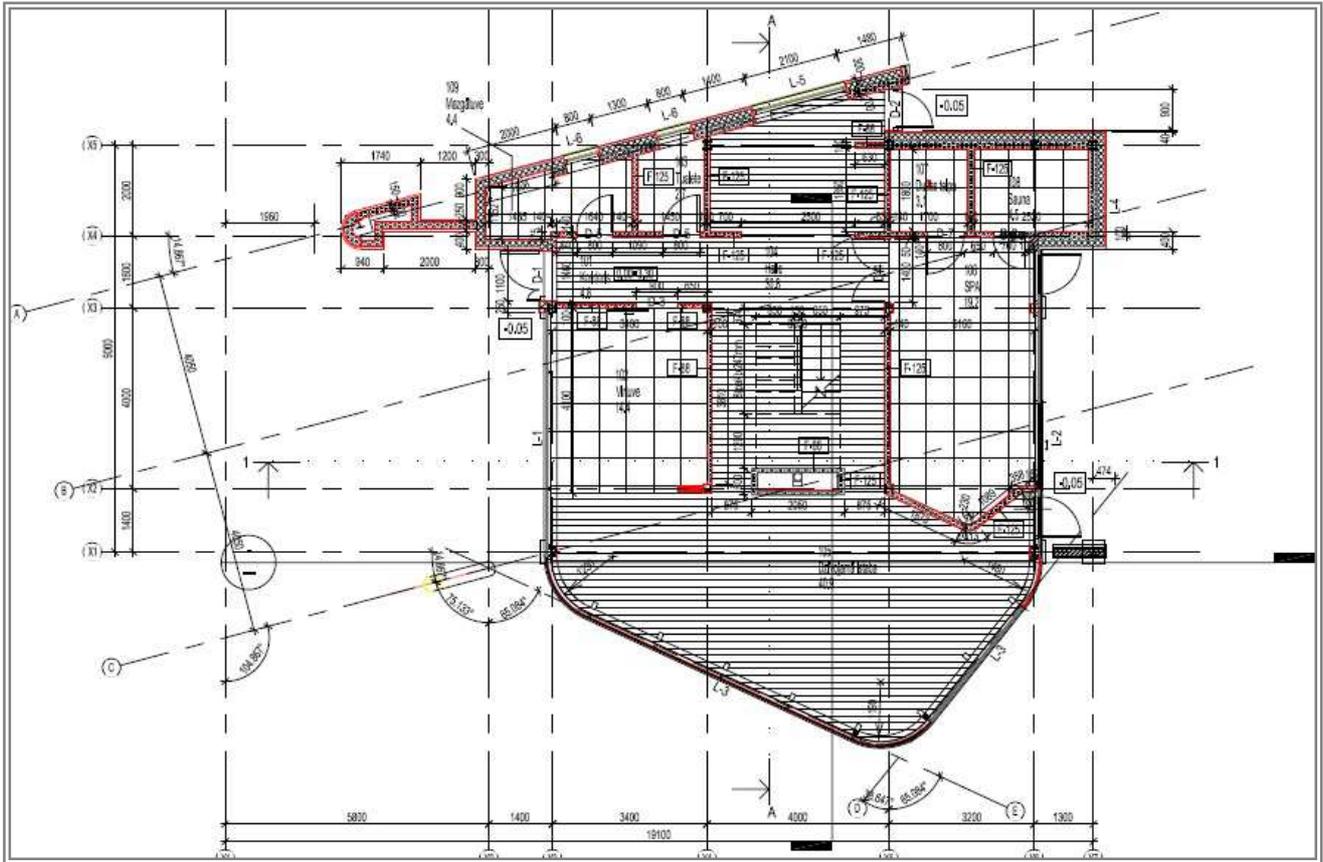


Ирина Алазова

Mercury Group Ltd.
www.estatelatvia.com
E-mail: irina@mgroup.lv
Tel.: +371 29102085

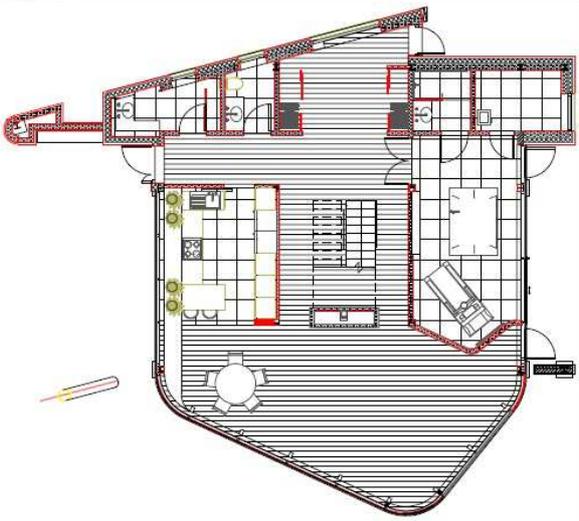
Mercury Group
ESTATE LATVIA

Планы



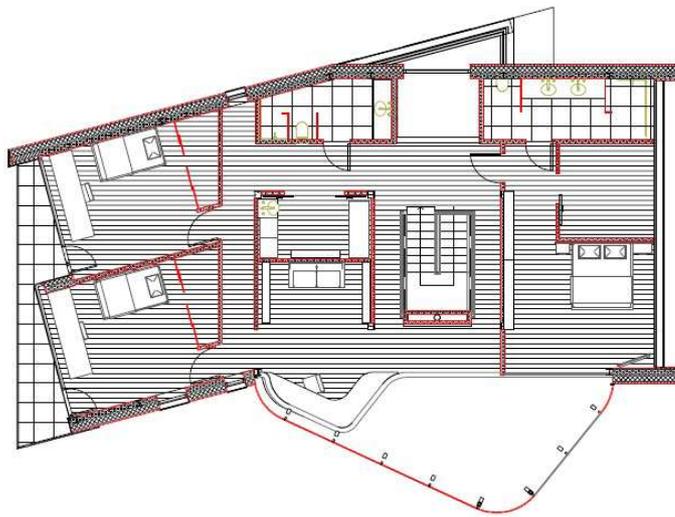
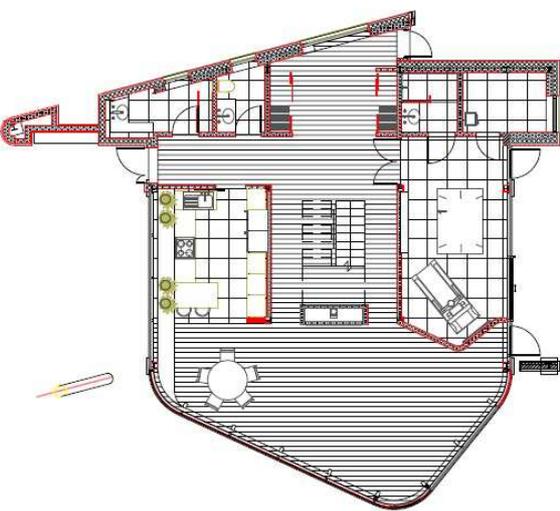
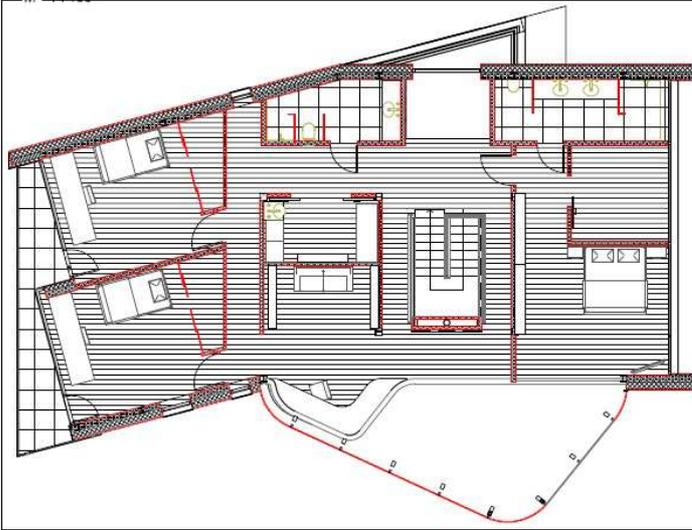
M_1.stāva mēbeļu plāns (ēka Nr-1)

M 1:100



M_2.stāva mēbeļu plāns (ēka Nr-1)

M 1:100



Генплан

