



ID Код: **10428**  
Город/район: **Юрмала и район / Булдур / Ригас (Булдури)**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **2/3 Лифт**  
Площадь: **104.50 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **2020**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:** **Аренда: 1 200 EUR**



### Описание

Предлагаем просторную и светлую четырехкомнатную квартиру в новом проекте в Юрмале, в районе Булдури.

Булдури является одним из любимых мест проживания юрмалчан, тихий и развитый район частных домов, где рядом находится вся необходимая инфраструктура, продуктовые магазины, рестораны, аквапарк, больница, местный базарчик, где летом можно купить свежие овощи и фрукты. До моря минут 10-15 ходьбы.

Проект состоит из трех домов - два из которых построены в 2019 году, третий дом в 2020. Благоустроенный и огороженный внутренний двор, где расположены детская игровая площадка и просторная парковка. Территорию украшают декоративные растения и необычные элементы декора. Отличное место для тех, кто ценит экологичность, качество и комфорт.

Квартира расположена на втором этаже. Удобная планировка предусматривает - просторную гостиную с кухонной зоной, три спальни, ванная комната с душем и ванной, прихожую и два небольших балкона. Квартира предлагается с полной отделкой и мебелью.

- Трехслойный паркетный пол;
- Окна с двойным остеклением;
- Внешние двери с хорошей звукоизоляцией;
- Высококачественные радиаторы - Ardesia, Италия;
- Кафельная ванная комната с сантехникой Hansgrohe, встроенным унитазом, полностью стеклянным душем и / или ванной
- Отопление с индивидуальным счетчиком;
- Счетчики воды; электромонтаж;
- Встроенные светильники в ванной комнате и коридоре
- ТЕТ оптический интернет / ТВ

Одно парковочное место на наземной парковке во дворе на закрытой территории входит в цену

Цена на лето:

июнь 3000 плюс коммунальные

июль и август 4000 плюс коммунальные/ месяц



июнь, июль и август 10000 плюс коммунальные

Цена на долгий срок:

1900 Евро плюс коммунальные / месяц

**Кристина Точёнова**

Эксперт по аренде и продажам

GSM: +37125772705,

E-mail: kristina@mggroup.lv







