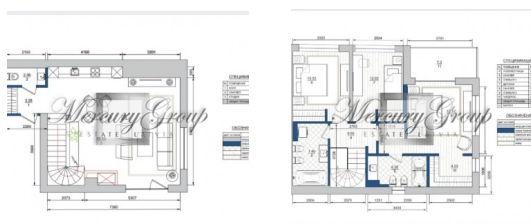




ID Код: **10466**  
Город/район: **Юрмала и район / Лиелупе / Буртниеку**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **1/4 Лифт**  
Площадь: **143.13 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
**Цена:** **Аренда: 2 500 EUR**



## Описание

Сдаётся шикарная, светлая 2-х уровневая квартира с полной качественной отделкой и встроенной мебелью в уникальном новом клубном доме в Юрмале в престижной локации - Лиелупе! Жилой комплекс представляет собой огороженную, обустроенную и охраняемую территорию с соснами общей площадью 3667 м<sup>2</sup>. Тишина, пение птиц и ощущение покоя и загородной резиденции в сосновом лесу является отличительной чертой проекта.

Квартира находится на солнечной стороне. На первом этаже расположена просторная гостиная с совмещенной кухней и выходом в собственный дворик, а также камин, на втором этаже 3 просторные спальни с отдельными санузлами и большая гардеробная комната. Окна в пол, высокие потолки создают ощущение пространства и комфорта. Евроремонт выполнен из дорогих, качественных, натуральных материалов. Двери и плинтуса из массива известного итальянского бренда Garofoli, сантехника известной марки Villeroy & Boch, полы натуральный паркет, встроенные шкафы и кухня полностью укомплектована техникой Electrolux. Вам останется только поставить мебель (оказываем помощь) и вы сможете наслаждаться комфортной жизнью в вашем новом доме!

Жилой комплекс находится в 5 минутах ходьбы от моря и реки Лиелупе в сосновом лесу. Окружающий район обладает развитой инфраструктурой. Неподалеку находятся школы, детские сады, больница, магазины, супермаркеты, рынок, филиалы банков, аквапарк, кафе и рестораны. Для любителей спорта в 2 минутах ходьбы расположены современные теннисные корты, а так же фитнес -центр и шикарный спа комплекс с бассейном. Очень хорошее внутреннее транспортное сообщение (маршрутное такси, автобусы, электрички).

Расстояние до популярных объектов:

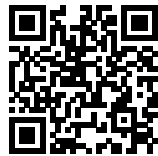
Теннисные корты ( Masters Tennis Academy) - 150 m;

Международные школы( Американская Британская и Eхupery) - 10 km;

Outlet Via Jurmala - 10 km;

Улица Йомас – 4,2 км;

Концертный зал Дзинтари – 3,7 км;



Аквапарк «Ливу» – 1 км;

Латвийский яхт-клуб – 1 км;

Булдурский дендрологический парк - 2 км;

Национальный парк Кемери – 24 км

Парк Юрмальский Межапарк - 4 км.

Несомненно это место, которое объединяет круг людей со схожими интересами, взглядами на жизнь, профессиональной средой, ценящими повышенный уровень комфорта.

Пожалуйста свяжитесь с нами, чтобы получить подробную информацию и организовать показ!

**Юлия Барсукова**

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv