**ID: 11064**
**WWW.ESTATELATVIA.COM**
**TEL./VIBER/WHATSAPP:**
**+37120208819**

| | |
|---|---|
| ID Код: | **11064** |
| Город/район: | **Рига / Центр / Лачплеша** |
| Тип объекта: | **Квартира** |
| Тип здания: | **Реновированный дом** |
| Комнаты: | **2** |
| Этаж: | **2/6 Лифт** |
| Площадь: | **47.80 m$^2$** |
| Интернет: | **Да** |
| Телевидение: | **Да** |
| **Цена:** | **Продают: 123 020 EUR** |

**Описание**

Новые квартиры в центре города, напротив Нового Рижского театра!
В предложении квартиры в полном реновированном, историческом здании, которые находятся в активном центре Риги с хорошо развитой инфраструктурой.

Дом состоит из 53 квартир и 2 коммерческих помещений. В доме 2 подъезда.

Квартиры предлагаются с полной внутренней отделкой с использованием высококачественных материалов от производителей Германии и Финляндии.

У здания выполнены полные работы по реновации:
• фасад и крыша,
• новые высококачественные деревянные и пластмассовые окна,
• новая сеть проводов электричества,
• новая система водоснабжения,
• новая система вентиляции для каждой квартиры – отдельно для кухни и санузла,
• новые лифты фирмы «Schindler»,
• новый экспресс-оптический интернет и ТВ,
• сантехника – стандарт IDEAL (Германия),
• паркетный пол из дуба или ясеня,
• нагреватели с терморегуляцией и счетчиками,
• огнестойкие входные двери в каждой квартире;
• световые тела (Германия),
• кодовый ключ и домофон.

Квартира включает в себя отдельную спальню, гостиную совмещённую с кухней и санузел и расположена в фасадном здании. План квратир в приложении PDF.

**Тамара Никифорова**
Эксперт по аренде и продажам

GSM: +37120208819,
E-mail: tamara@mgroup.lv