



ID Код: **1135**  
Город/район: **Рига / Кипсала / Энкура**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **5**  
Этаж: **3/3**  
Площадь: **150.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **350.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 395 000 EUR**



### Описание

Таунхаус в престижном районе на острове Кипсала со своим зелёным двориком.

Первый этаж: гостиная с камином, полностью оборудованная кухня, гостевой туалет и гараж;

Второй этаж: две спальни с балконом и большой ванной комнатой;

Третий этаж : мансарда - гостиная и сауна.

Внутренний двор с террасой в саду.

В доме проведён высококачественный ремонт, плитка, двери Reaton, пол паркет. Дом оснащён индивидуальным газовым котлом большой мощности, обеспечивающим дом горячей водой и индивидуальным отоплением.

Шикарное расположение в тихом, зелёном районе Риги- Кипсала. Всего в 5 минутах езды от Старой Риги и от центра города, 15 мин до аэропорта, 20 мин до Юрмалы. Прекрасная международная школа находится от дома 3 мин пешком, где учатся дети дипломатов, также детский сад.

Рядом расположен бассейн, торговый центр "Олимпия", школа, детский сад.

### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv





