



ID Код: **2043**
Город/район: **Рига / Иманта**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **4**
Этаж: **15/18 Лифт**
Площадь: **130.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продают: 225 000 EUR



Описание

Эксклюзивная квартира в новом проекте "Метрополия". Квартира продается вместе с тремя парковочными местами в гараже под домом и закрытой кладовкой 10 м², в которой можно хранить мотоциклы, велосипеды, коляску и т. д. Три парковки и кладовка находятся в частной собственности владельца и имеют отдельные земельные книги, как и квартира.

Квартира продается со всей обстановкой, с дорогой мебелью и техникой. Итальянская мебель, хрустальные люстры, бытовая техника AEG, домашний кинозал Pioneer.

В квартире просторная гостинная, столовая, кухня, три спальни, две ванных комнаты(полы с подогревом), лоджия.

Панорамные, алюминиевые окна выходят на три стороны (восток, юг, запад). Из окон открывается великолепный вид на лес, море и город. Квартира очень теплая и светлая. Интернет, цифровое телевидение.

Цена указана вместе со всей обстановкой (мебель, техника, люстры, шторы и т. д). Три подземные парковки и кладовка продаются отдельно, каждая единица 6000 eur.

Закрытая территория, консьерж, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, видеодомофон, две детские площадки, баскетбольная площадка(зимой каток), небольшой парк, два лифта, на 1-ом этаже бесплатный спорт. зал и сауна для жильцов дома.

Путь на машине от дома до Юрмалы займет 10 мин. , до Старого города 15 мин. , до аэропорта 10 мин. Рядом с домом находится парк Анныньмуйжас, фитнес центр, теннисные корты, супермаркеты, дом культуры Иманта, школы, дет. сады, общественный транспорт.

Монолитный дом. Высота потолков 3м. Индивидуальные счетчики и регулировка отопления. Несущие стены выполнены из фиброблоков и железобетона, перекрытия – из железобетона. Отопление, водоснабжение и канализация – городские. Первые два здания сданы в эксплуатацию в 2006 году, остальные три в 2008 году.



Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv

