ID Код:	**20672**
Город/район:	**Рига / Центр / Валдемара (Центр)**
Тип объекта:	**Квартира**
Этаж:	**1/6**
Площадь:	**155.00 m²**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	**Продают: 320 000 EUR**

Описание

Между улицами Спорта и Заубес в дворовом доме предлагаем на покупку нестандартную квартиру .

3 (4) - комнатная квартира. 155 кв. м. из них 42 кв. м. это терраса.
Большая гостиная, совмещенная с кухней, площадью 46 кв. м. (большие витринные окна с выходом на террасу)
Главная спальня 22 кв. м. , состоит из спальни и гардеробной, из которой есть вход в свою ванную комнату площадью 7 кв. м. (большие витринные окна с выходом на террасу),
гостевая спальня 13 кв. м. , кабинет 8 кв. м, второй санузел 5 кв. м, входная зона.

Все после ремонта, дизайнерская отделка. Дорогие материалы, оборудование, много встроенной мебели. Индивидуальный учет расхода тепла с возможностью регулирования подачи тепла, отключения по мере необходимости и оплаты по расходу. Все утеплено, есть два вида полов с подогревом, в квартире естественная вентиляция, есть камин с каминным проемом как со стороны гостиной, так и со стороны спальни, паркетные полы, много встроенной мебели. Квартира продается со всей мебелью. Установлена сигнализация. Гостиная и спальня выходят в сторону закрытого (собственного) двора с окнами, где никто не проходит и не проезжает мимо террасы.
Квартира тихая и солнечная.

Юлия Барсукова
Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mgroup.lv