



ID Код: **21043**
Город/район: **Рига / Центр / Стабу**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **4**
Этаж: **2/6 Лифт**
Площадь: **215.00 m²**
Год постройки: **2013**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продадут: 280 000 EUR



Описание

Предлагается к продаже квартира с террасой и подземной автостоянкой, которая находится в центре города Риги.

Квартира очень светлая и просторная, в отличном техническом состоянии, мебелирована.

Общая площадь квартиры 108 м2, площадь террасы составляет 107 м2, высота потолков 3, 2м.

В помещении центральное отопление, а также городское водоснабжение и канализация. В здании есть подземная автостоянка (на 32 машины), с отдельным въездом со стороны улицы Стабу. В здании встроен современный застекленный лифт, осуществляется видеонаблюдение и в здании круглосуточно находится охранник. Квартиру также можно использовать как офисное помещение.

В районе очень хорошо развиты необходимая для делового и жилого района инфраструктура – поблизости находятся филиалы банков, различные сервисные компании, кафе и рестораны, гостиницы, школы, аптеки. Хорошая общественная транспортная связь с микрорайонами Риги. Ближайшая общественная транспортная остановка находится на расстоянии ~150 м – на улице Бривибас. Территория, где находится помещение, в основе своей создавалась как смешанный жилищный и деловой район и, предполагается, что и в будущем он сохранит свои функции.

Хорошая инфраструктура. На расстоянии буквально 1-5 минут расположены магазины, рестораны, бутики, остановки городского транспорта, банки, несколько поликлиник, театр Дайлес и офисы различных учреждений. Недалеко расположена историческая церковь Св.Гертруды. 10 минут неспешной прогулки до парка Эспланады и Кронвальда, 15 минут до Старой Риги.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mggroup.lv