



ID Код: **21429**
Город/район: **Рижский район / Адажи**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **5**
Этаж: **2/2**
Площадь: **176.00 m²**
Площадь земли: **600.00 m²**
Год постройки: **2023**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: **Аренда: 1 700 EUR**



Описание

Совершенно новый, современный дом в самом центре Адажи рядом с рекой Верюпе. Планировка и дизайн дома были продуманы до мельчайших деталей архитектором, практикующим в Швейцарии, чтобы вы чувствовали себя комфортно и могли наслаждаться жизнью здесь. Дом имеет открытую планировку первого этажа с продуманной кухней, большими окнами в сад, встроенной гардеробной, подсобным помещением, "потайной дверью" в ванную комнату и многими другими приятными мелочами. В гостиной имеются встроенные скрытые разъемы для подключения проектора и звуковой системы. Кухня оснащена высококачественной встроенной мебелью и умной техникой Bosch и Electrolux, которая поможет вам вкусно готовить. На втором этаже расположены три спальни, кабинет и большая ванная комната с сантехникой Grohe. В главной спальне есть гардеробная с вместительными встроенными шкафами, так что места для одежды хватит на все времена года. В гардеробной также установлены стиральная и сушильная машины Electrolux. Снаружи имеется парковка на два автомобиля, автоматические ворота, большая терраса, где можно наслаждаться утренним чаем, и зеленый двор, где можно приготовить барбекю или устроить детскую площадку. Большая кладовая позволит содержать в порядке все ваши увлечения, чтобы велосипеды, байки, лыжи, лодки и садовые вещи не валялись где попало, а у всех было свое место. Дом имеет практически нулевую энергоэффективность (не только на бумаге, как большинство домов). Об этом свидетельствуют счета за газовое отопление и качество воздуха в помещении. Об этом позаботятся интеллектуальная система отопления Bosch и система вентиляции с рекуперацией тепла. До пляжа для купания в Вейупе можно дойти босиком. Теннисные корты, стадион, аквапарк, тренажерный зал, кафе, одна из лучших школ в Латвии, детские сады, зоопарк, детские площадки и все остальное, что необходимо для современной жизни, также находится в шаговой доступности. Поскольку все находится так близко, вам будет удобно везде ходить пешком, и вам не придется служить таксистом для своих детей.

Инна Колупаева

Эксперт по аренде и продажам
GSM: +37127788866,
E-mail: inna@mgroup.lv