



ID Код: **3741**  
Город/район: **Рига / Центр / Сканстес**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **2**  
Этаж: **17/23 Лифт**  
Площадь: **66.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **Центральное**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 195 000 EUR**



### Описание

Продаётся полностью меблированная 2-х комнатная квартира в проекте Skanstes Virsošnes. Общая площадь – 66.1 мтр<sup>2</sup> (жилая площадь – 59.3 мтр<sup>2</sup>, лоджия – 6.8 мтр<sup>2</sup>). Квартира расположена на 17-м этаже. Квартира состоит из гостиной, объединенной с кухней; прихожей; спальни; гардеробной; ванной комнаты и застекленной лоджии. Полная внутренняя отделка, подогрев полов в ванной комнате и прихожей. Встроенная кухня с бытовой техникой AEG и Electrolux.

В стоимость входит подвальное помещение площадью – 3.6 мтр<sup>2</sup> (в частную собственность). Проект Skanstes Virsošnes расположен в тихом центре города. Зеленый район, рядом Арена Рига, где проходят различные мероприятия, Олимпийский центр спорта с бассейном, несколько банков, детские сады, школы.

Закрытая территория у дома с видео наблюдением, красивая детская площадка для жильцов дома, подземная парковка (2 шлагбаума на пульте для безопасности), круглосуточная охрана, скоростные лифты. Очень низкие коммунальные платежи!

**Богдана Фарафонтова**  
Консультант  
GSM: + 37125420529,  
E-mail: bogdana@mgroup.lv