



ID Код: **3782**  
Город/район: **Рига / Старый город / Вагнера**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **1**  
Этаж: **2/3**  
Площадь: **38.60 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **2011**  
Обслуживание: **1,30 EUR/m2**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
**Цена: Продают: 177 946 EUR**

**Аренда: 900 EUR**



### Описание

Квартиру в Старом городе, в престижном реновированном здании.  
Квартира студия, полностью меблированная, ванная комната с полом с подогревом, домофон, кондиционер.  
Здание имеет только две квартиры.  
Около дома торговый центр "Галерея Центр" с множеством магазинов, кафе, филиалами банков. Через дорогу Латвийская национальная Опера.

«Vāgnera Rezidence» – это престижное, хорошо благоустроенное и комфортное место проживания в самом сердце Старой Риги. «Vāgnera Rezidence» – это ансамбль, состоящий из двух реконструированных исторических и одного нового здания, гармонично вписывающихся в архитектуру Старой Риги. Здания располагаются на пересечении улиц Teātra и R. Vāgnera, названной так в честь великого композитора, который в середине XIX века жил и работал в Риге. Здания, расположенные на ул. R. Vāgnera 18 и 20, являются культурно-историческими памятниками, которые были заботливо реконструированы, чтобы сохранить историческую ценность. Лестницы и лестничные перила XIX века отреставрированы, а деревянные окна изготовлены по сохранившемуся историческому образцу. Планировка квартир соответствует современным требованиям, и в проекте использованы новые технологии и коммуникации. «Vāgnera Rezidence» – благоустроенное и комфортное место для проживания, идеально подходящее для людей, которые во всем ценят высокое качество.

**Богдана Фарафонтова**  
Консультант  
GSM: + 37125420529,  
E-mail: bogdana@mgroup.lv