ID: 4016
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37125420529

ID Код:	**4016**
Город/район:	**Юрмала и район / Каугури / Вежу**
Тип объекта:	**Частные дома, Коммерческие объекты**
Тип здания:	**Частный дом**
Комнаты:	**5**
Этаж:	**-/2**
Площадь:	**515.00 m^2**
Площадь земли:	**1945.00 m^2**
Отопление:	**Газовое**
Вода:	**Городская**
Телевидение:	**Да**
Парковка:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	**Продают: 850 000 EUR**
	Аренда на лето: 35 000 EUR

Описание

Сдаётся дом на летний сезон 2014, расположенный около моря, в 120 м2 до моря.
Дом состоит из 2-х этажей:
- На втором этаже расположена жилая зона, которая состоит из 2-х спален, каждая с комфортными двуспальными кроватями, гостинная комната с баром, кабинет, большая обеденная комната, кухня, терраса 100 м2, 2 санузла.
Дом оборудован эксклюзивной мебелью и всей необходимой бытовой техникой.
- На первом этаже расположен банкетный зал с большим обеденном столом, барной стойкой, 2 санузла, выход во двор.
Цена за 3 месяца: 35.000 Евро

Дом возможно приобрести за **850.000 Евро**
Многофункциональное здание общей площадью 515,4 кв.м. На первом этаже помещение под ресторан и кафе площадью –306,9 кв.м. Имеется всё оборудование и мебель. На втором этаже – 5 комнатная квартира площадью 208,5 кв.м с просторной террасой. Площадь земельного участка 1945 кв.м. Есть согласованный проект на строительство 4 этажного здания общей площадью 914,1 кв.м. на 14 квартир. Есть одобренное разрешение на строительство.

Удобный подъезд к дому. Дом расположен между двумя улицами, удобный подъездной путь, около дома большая парковка, хорошо развитая инфраструктура, рядом торговый центр "Максима", "Рима", базар, спасательная станция, футбольное поле. До центра Юрмалы 10-15 минут.

Благоустроенная территория у дома. Газон. Крытый тент со столом, мангал, место для парковки на несколько машин. До моря 120 м2.

Богдана Фарафонтова
Консультант
GSM: + 37125420529,
E-mail: bogdana@mgroup.lv