



ID Код: **8029**
Город/район: **Рига / Центр / Дзирнаву**
Тип объекта: **Коммерческие объекты**
Тип здания: **Реновированный дом**
Этаж: **1/4 Лифт**
Площадь: **115.70 m²**
Год постройки: **1900**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: Продают: 194 000 EUR



Описание

Предлагаем коммерческое помещение в центре Риги, расположенное на ул. Дзирнаву, площадью 115.7 м2 для бара, ресторана или офиса.

Расположены в полуподвальном помещении. Большие фасадные окна, вход с улицы Дзирнаву.

Здание построено по проекту известного латвийского архитектора Эдмунда фон Тромповского (Edmund von Trompowsky, 1851-1919) в начале 1900 года и является частью культурного наследия Риги. Полная реконструкция дома была проведена в 2014-2016 годах.

Огромное преимущество — это местоположение здания, которое находится в престижном тихом центре Риги, в 5 минутах ходьбы от Старого города, городских парков и скверов. Идеально для салона красоты или кафе. Сейчас помещения сданы в аренду, доходность порядка 5 % годовых!

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv