



ID Код: **9419**  
Город/район: **Рига / Центр / Элизабетес**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **6/6 Лифт**  
Площадь: **91.30 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **центральное - Rīgas Siltums**  
Год постройки: **1899/2015**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
**Цена:** **Продают: 265 000 EUR**



## Описание

Продаем красивую квартиру в историческом проекте Elizabetes Rezidence, расположенном на одной из самых престижных улиц города в самом центре Риги!

Солнечная и светлая квартира расположена на 6 этаже в фасадной части дома. 4 комнаты: прихожая, просторная гостиная с кухней, 3 спальни, две ванных комнаты. Все окна выходят на улицу Элизабетес. Для отделки использованы только высококачественные материалы - входные двери из массива дуба, внутренние двери с натуральным шпоном, натуральный паркет, точные копии оригинальных окон, сантехника Villeroy&Boch и Hansgrohe, эксклюзивные серии итальянской плитки от ведущих производителей. Мебель также входит в стоимость апартаментов.

Имеется лифт, системы охранной и пожарной сигнализации, домофон, видеонаблюдение. Центральное отопление с индивидуальными счетчиками.

Здание, находящееся на одной из самых престижных улиц города - Elizabetes, построено в 1899 году по проекту крупнейшего латышского зодчего Константина Пекшенса. Оно по праву является одним из самых известных шедевров архитектуры в стиле эклектики в ближнем центре Риги. Поблизости Старый город, Верманский парк, набережная, морской порт и яхт-клуб, а также международные железнодорожный и автобусный вокзалы, пригородный вокзал с электропоездами в Юрмалу. В шаговой доступности бутики и торговые центры, музеи, рестораны, клубы, фитнес-центры. Напротив дома расположен квартал Berga Bazārs с 5-звездочным отелем, уютными кафе и магазинами.

Низкие коммунальные платежи. Парковка платная вдоль улицы. План квартиры в описании PDF.

**Богдана Фарафонтова**  
Консультант



GSM: + 37125420529,  
E-mail: bogdana@mgroup.lv











