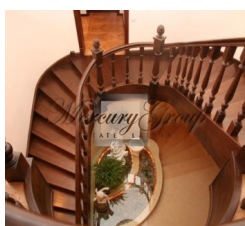


ID Код:	4165
Город/район:	Рижский район / Балтезерс
Тип объекта:	Частные дома
Комнаты:	9
Этаж:	3/3
Площадь:	600.00 m²
Площадь земли:	5000.00 m²
Отопление:	Газовое
Вода:	скважина
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Парковка:	Да
Сигнализация:	Да
Домофон:	Да
Терраса/Балкон:	Да
Цена:	Продают: 1 300 000 EUR



Описание

Особняк у Белого озера (Baltezers)

Дом сдан в эксплуатацию в декабре 2008 года. Расположен на берегу озера Baltezers– живописное место, окружённое естественным лесным ландшафтом. Участок земли 5000 м кв. Географическое расположение: 10 км от Риги. Инфраструктура: рядом супермаркеты, школа, спорт комплексы, развлекательные центры, гостиницы и т.д. Престижный район. Берег озера застроен эксклюзивными особняками с причалами для яхт, катеров. Имеется выход в море.

Дом – 600 м кв, построен по эксклюзивному индивидуальному проекту в югенд-стиле.

- 4 спальни с отдельными санузлами и гардеробными
- 2 гостевые комнаты
- Гостинная (60 м кв)
- Детская комната
- Кабинет
- Баня (русская, турецкая), бассейн (9 м, оборудован каскадом, спа)
- Винный погреб
- 2 камина из оникса (цельный камень)
- Отделка – классический дизайн, элементы венецианской штукатурки, отточеното, коллекционная плитка, багеты отделаны камнями сваровского, колонны. Мебель в гостинной (Vicente), на кухне (итальянской фабрики Frame). 1 этаж – пол плитка- каменная масса с подогревом. 2 этаж-паркет. Телевизоры Sharp, кондиционирование (в спальнях и гостиной).
- Отопление – газовый котёл
- Вода – две скважины на территории (для водообеспечения дома и полива территории)
- Охранная сигнализация дома и территории, видеонаблюдение, контроль охранной фирмы.
- Электричество 120 Амп и резервный дизельгенератор
- Территория благоустроена (дорожки, газон, фруктовые и декоративные посадки).

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mggroup.lv

