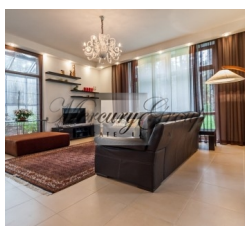




ID Код: **5018**  
Город/район: **Юрмала и район / Асари / Рубеню**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **8**  
Этаж: **1/2**  
Площадь: **553.60 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **9037.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **теплонасос**  
Вода: **скважина**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 1 000 000 EUR**



## Описание

Предлагаем на продажу элегантный особняк общей площадью 417,4 квадратных метров, который отлично подходит семье с детьми. На первом этаже жилого дома расположены просторные жилые помещения с холлом, зимним садом, камином и гаражом для двух автомобилей. На втором этаже расположены 3 спальни - апартаменты с санитарным узлом, балкон и вспомогательные помещения/ кладовки.

Дополнительно на территории есть гостевой дом общей площадью 136,2 м2 с современным дизайном. Гостевой дом состоит из двух этажей - на первом этаже находятся просторная жилая комната и баня, на втором - три спальни.

Отличная недвижимость в тихой и спокойной части Юрмалы - Асари. Недвижимость находится в очень экологически чистой, спокойной и тихой среде, а именно, с одной стороны граничит с нетронутым человеком парковым сосновым лесом. Хорошие соседи. Поблизости есть все необходимая инфраструктура: общественный транспорт, супермаркеты, школа, десткий сад, кафе, пляж и лес с местами для прогулок и отдыха.

Шикарный особняк построенный из высококачественных строительных и отделочных материалов с территорией и коммуникациями: система местного водоснабжения; отопление земляным тепловым насосом. Красивый земельный участок площадью 9037 квадратных метров, который огорожен и оформлен как частный сосновый парк с дорожками, выложенными брусчаткой, прудом и декоративными насаждениями и освещением. Для хорошего самочувствия хозяев и гостей на территории оборудован бассейн, теннисный корт и наружный камин под навесом. Подъездная дорога к недвижимости в хорошем состоянии. Для удобства: автоматические въездные ворота.

## Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv