ID: 5258
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37126632276

ID Код:	**5258**
Город/район:	**Рижский район / Балтезерс / Лаймас**
Тип объекта:	**Частные дома**
Комнаты:	**7**
Этаж:	**2/-**
Площадь:	**423.00 m²**
Площадь земли:	**1436.00 m²**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Парковка:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	**Продают: 460 000 EUR**

Описание

Элегантный особняк в экологически чистом пригороде Риги, в новом поселке бизнес-класса "Marsili".
Подключен ко всем городским коммуникациям: газ, канализация, вода, интернет и т. д.
Здание общей площадью 423 кв. м. оформлено в классическом стиле, имеет продуманную планировку и удобно для проживания.
На первом этаже находятся кухня-столовая с эркером, гостиная с камином, кабинет, гостевая комната и санузел.
На втором этаже 4 спальни, 2 просторных ванных комнаты, гардеробная.
Цокольный этаж занимают котельная, спортзал, большая комната отдыха и подсобные помещения.

Отдельно от дома построена русская баня-сруб с большой террасой.

Дом идеально расположен в 200-х метрах от берега живописного озера Мазайс Балтэзерс и окружен сосновым бором, чистый воздух которого обладает целебной силой.
От дома до центра Риги 25 минут на машине, до ближайшего морского пляжа - 15 минут.

Площадь земельного участка 1436 кв. м. На ухоженной приусадебной территория высажены декоративные растения, разбит газон и установлена автоматическая система полива.

Tina Politika-Vodolagina
Assistant
GSM: +37126632276,
E-mail: mgroup@mgroup.lv