



ID Код: **8334**  
Город/район: **Рига / Межапарк / Кокнесес пр.**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **5**  
Этаж: **-/2**  
Площадь: **248.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **529.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продадут: 576 000 EUR**



### Описание

Предлагаем приобрести продуманную и уютную секцию рядного дома в одном из самых престижных районов Риги- Межапарке!

Уникальная концепция Резиденция Межапарка охватывает территорию в 31 гектар престижного и живописного района Риги - Межапарка, сохраняя природную среду и рельеф, и является гармоничным продолжением старого Межапарка с современным дизайном и инновациями нового проекта. В рамках концепции предусмотрено создание эксклюзивных вилл, вилл-близнецов, рядных домов и малоэтажных зданий с апартаментами класса «премиум», облик которых разработали известные архитекторы Латвии. Кроме того, можно приобрести и землю под строительство индивидуальной виллы на территории проекта. Особое внимание уделено благоустройству и озеленению территории парка - мощеные и освещенные удицы и пешеходные дорожки, круглосуточная охрана всей территории проекта, оборудованные площадки для отдыха - все необходимое для комфортного проживания в лоне природы.

Рядный дом предлагается в белой отделке, новый владелец дома может создать индивидуальный дизайн интерьера для себя и своей семьи. Наличие террасы на первом и втором этаже позволяют насладиться красотой Межапарка. Продуманная и удобная планировка предусматривает 3 или даже 4 спальни и большую гостиную объединённую с кухней - 39.84 кв.м. .

Планировка этажей -

- 1 этаж - гостиная с зоной кухни , подсобное помещение, кабинет (спальня), прачечная, гостевой санузел, терраса и гараж на одну машину;
- 2 этаж - главная спальня со своей гардеробной и ванной комнатой, две детские спальни, вторая ванная комната, терраса;

Жилая площадь дома - 186 кв.м., террасы - 64 кв.м., гараж - 22.56 кв.м. Планы этажей в приложении PDF.

Мы имеем информацию обо всех виллах, рядных домах, квартирах и участках земли на продажу в этом проекте. Пожалуйста свяжитесь с нами, чтобы получить всю актуальную информацию и цены!

**Паулина Олейникова**

Эксперт по продажам и инвестициям



GSM: +371 28007718,  
E-mail: paulina@mgroup.lv





