



ID Код: **6891**
Город/район: **Рига / Центр / Бривибас (Центр)**
Тип объекта: **Домовладения**
Тип здания: **Реновированный дом**
Этаж: **5/5**
Площадь: **2482.00 m²**
Площадь земли: **706.00 m²**
Цена: Продадут: 4 500 000 EUR



Описание

Домовладение расположено в самом центре города Рига на перекрестке улиц Бривибас и Дzirनावу. Торговый центр Galerija Riga, гостиница Radisson Latvija с одним из самых замечательных спа в городе, многочисленные кофейни, пиццерии, рестораны - всё это Вы найдёте в шаговой доступности. Поблизости 2 больших красивых парка - Верманя дарзс и парк Эспланаде, до Старой Риги - 5 минут прогулки. Возле дома множество платных парковок, в том числе и подземных, охраняемых.

Первый этаж здания используется под коммерческие помещения, один из арендаторов - известный латвийский бренд Amoralle. Остальные 4 этажа - офисные помещения, которые при необходимости легко можно переоборудовать в квартиры или отель. Все домовладение сдано и приносит стабильный доход.

Поэтажные планировки здания доступны в приложении PDF.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv