



ID Код: **5952**
Город/район: **Рига / Центр / Авоту**
Тип объекта: **Домовладения,
Коммерческие объекты,
Инвестиционные проекты**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **10**
Этаж: **3/3**
Площадь: **825.00 m²**
Площадь земли: **600.00 m²**
Канализация: **Городская**
Вода: **Городская**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: Продадут: 1 100 000 EUR



Описание

К продаже предлагается трехэтажный дом в самом центре города Рига, расположенный на ул. Авоту. Общая площадь дома 825 кв. м. Земельный участок площадью в 600 м², на территории которого расположен дом, зелёный участок, гараж, навес для машины и парковочные места для 4 машин.

На нижнем этаже здания находятся - зал для занятий фитнесом с тренажерами фирмы Kettler, настоящая русская баня, зал для игры в бильярд, каминный зал и помещение с автономным газовым отоплением фирмы Junkers.

На первом этаже находится известный в городе салон красоты, который так же входит в цену предложения.

На втором этаже здания находятся - кухня с оборудованием Sia Matic и Kuppersbusch, две спальни с ванными комнатами, зал, гостиная, гардеробная.

На третьем этаже находятся - кинозал, рабочий кабинет, ванная комната и много помещений для хранения бытовых вещей.

Дом находится в идеальном техническом и визуальном состоянии, всё сделано качественно, так как изначально делалось не на продажу, а для собственного проживания.

Новый владелец может использовать дом как для проживания, так и переделать его под коммерческий объект (отель, банк, офисное здание и т. д).

Расположение в самом центре города, своя закрытая территория и возможность для парковки пяти автомобилей прекрасно для этого подойдут.

Для получения подробной информации о данном предложении, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mggroup.lv





