









ID: **7553**

Город/район: Рига / Пурвциемс /

Тип объекта: Коммерческие объекты

 Тип здания:
 Новый проект

 Этаж:
 -/7 Лифт

Площадь: **6780.00 m²** Площадь земли: **6743.00 m²**

Отопление: центральное

Интернет: Да Телевидение: Да Парковка: Да Сигнализация: Да Домофон: Да

Цена: Продают: 4 500 000 EUR

Описание

Предлагаем на продажу доходную недвижимость, которая находится в спальном активном районе города Риги, на улице Гунара Астрас. Бизнес центр находится в Пурвциемсе, на одной из главных улиц района, по которой можно легко и быстро добраться до центра Риги, а также за ее пределы. Рядом расположены выезды на стратегические трассы на: Эстонию, Литву, Россию.

Старый Город/центр города - 15-20 мин на автомобиле, Аэропорт «Рига» - 30-40 мин на автомобиле, Центральный железнодорожный вокзал - 10-15 мин на автомобиле, Юрмала - 40-50 мин на автомобиле.

Хорошо развито транспортное сообщение: Троллейбус, Автобус, Микроавтобусы. Много продуктовых магазинов, несколько заправочных станций и ресторанов быстрого питания.

Площадь земли-6743м2, площадь здания-6780м2, площадь полезная-4600м2. Главные арендаторы-крупные компании, которые занимают 92% всех занимаемых площадей.

Здание реконструировано в 2007 году, была получена медаль З.лучшая реконструкция года.

Имеется 110 парковочных мест.

Планы этажей в PDF приложении

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499, E-mail: alina@mgroup.lv































