



ID Код: **9693**  
Город/район: **Рига / Центр / Чака**  
Тип объекта: **Домовладения,  
Инвестиционные проекты**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Этаж: **-/2**  
Площадь: **711.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **609.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
**Цена: Продаю: 1 000 000 EUR**

### Описание

Предлагаем на продажу домовладение в центре города. Здание находится на одной из центральных улиц в Риге, в квартале, где в домах на первых этажах расположены коммерческие помещения, а на более высоких этажах - квартиры. Поблизости находятся многочисленные рестораны и кафе; несколько продуктовых магазинов, центральные парки и Старый город в 15 минутах ходьбы. Удобное транспортное сообщение.

Площадь сдаваемых помещений: 771 м2,  
площадь земли: 609 м2.

Есть несколько парковочных мест во дворе дома, платная парковка на ул.Стабу.

Все помещения сданы в аренду и приносят стабильный высокий доход.

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)

