



ID Код: **10953**
Город/район: **Рига / Центр / Блауманя**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **4**
Этаж: **2/6 Лифт**
Площадь: **116.40 m²**
Год постройки: **1897/2020**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: **Продают: 299 000 EUR**



Описание

В историческом центре Риги, по адресу улица Блауманя 12, находится жилой дом в ярком эклектичном стиле, за историческим фасадом которого кроются современные удобства и безопасность.

Красивое здание построено в 1897 году по проекту архитектора Карла Иоганна Фельско. «Резиденция Блауманя» считается одной из лучших работ ведущего архитектора 19 века Карла Фелско, который жил и творил в эпоху перемен в искусстве. Спроектированные им здания выделяются подробными элементами фасада – карнизами, парапетами и резьбой в традиционном стиле.

Всего в проекте три дома: Архитектура, Литература (дворовые здания) и История (фасадное здание).

В процессе реновации на фасад добавлены яркие элементы, чтобы расширить его стилистический диапазон, придав классическому дизайну современный вид. Его дизайн интерьера соответствует историческому контексту здания: минимализм, лаконичные формы, нейтральные цвета и природные фактуры. В доме полностью заменяются все инженерно-технические сети, подключается оптический интернет. Для каждой квартиры устанавливаются счетчики тепла. На трех лестничных клетках дома заново создается 56 квартир, в которых будет внутренняя отделка, которая соответствует современным стандартам и требованиям к интерьеру – деревянные и пластиковые стеклопакеты, ваннные комнаты с французской плиткой и качественной сантехникой.

Предлагаются квартиры с различной планировкой, площадью от 34,10 м² до 128 м². Для удобства жильцов на всех трех лестничных клетках здания будет доступен лифт. Собственность будет разделена на квартирные собственности с прилагаемой к ним идеальной долей земли. Во дворе для удобства жильцов будут установлены скамейки для отдыха, цветочные горшки с растениями и стоянка для велосипедов.

В данном предложении информация о квартире, которая расположена в дворовом доме на 2 этаже. Планировка: 3 спальни, гостиная, кухня, 2 сан.узла.

Квартира предлагается с полной отделкой!

Богдана Фарафонтова



Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37125420529,
E-mail: bogdana@mgroup.lv









