



ID Код: **10843**  
Город/район: **Рига / Югла / Бикерниеку**  
Тип объекта: **Земля**  
Площадь земли: **37697.00 m<sup>2</sup>**  
**Цена: Продают: 590 000 EUR**



### Описание

Предлагаем купить земельный участок общей площадью 37 697м<sup>2</sup>, который расположен в тихом, зеленом районе. Экологически чистое и благоприятное место. Рядом озеро Юглас. Расстояние до исторического центра Риги - 12км.

Участок смешанного типа, подходит для строительства многоквартирного дома, частных домов. Есть возможность разделить на 29 отдельных участков.

На участке расположена школа, построенная в 1899 году. Не памятник архитектуры, поэтому можно сносить или реновировать. Здание общей площадью 1724,9 м<sup>2</sup>. Здание является частью усадебного комплекса.

Электричество есть, остальные коммуникации можно подключить.

Подъезд к собственности возможен любым видом автомобильного транспорта. Подъезды с асфальтом хорошего качества.

В 2009 году был разработан проект на 10 многоквартирных домов.

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)