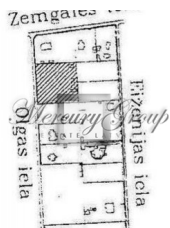




ID Код: **2718**  
Город/район: **Юрмала и район / Асари**  
Тип объекта: **Земля**  
Площадь земли: **3532.00 m<sup>2</sup>**  
Цена: **Продают: 360 000 EUR**



### Описание

Участок земли в Юрмале, Асари. Земля находится на улице Олгас, 700 м от моря. Площадь участка – 3532 м<sup>2</sup>. Очень солнечный и светлый, ровный участок. Согласно детальной планировке, разрешено строительство частного или спаренного дома, можно поделить на 2 участка (по 1766 м<sup>2</sup>), рядом газ. Плотность застройки 25 %.

Асари - это часть города Юрмала, расположенная в 28 км от Риги, образовалась на территории бывшего рыбацкого поселка Сауши. Теперешнее свое название это место носит с 19-го века (название происходит от дома Асаров). Застройка началась во второй половине 19-го века. Место славится своей клубникой. Впервые клубнику посадили здесь в 1877 году – ее привез из Франции владелец дачи Кортэзи. В 30-х годах Асари было излюбленным местом отдыха зажиточных рижан.

Развитая инфраструктура, рядом магазины, поликлиника, рестораны, и все необходимое для комфортного проживания. Рядом железнодорожная станция Асари, остановка маршрутного такси и автобуса. До моря 5 минут пешком прогулочным шагом. До Аэропорта Рига 20 минут на машине. До центра Риги 25-30 минут на машине. Тихое, спокойное место.

Площадь участка – 3532 м<sup>2</sup>. Очень солнечный и светлый, ровный участок.

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgrouplv