



ID Код: **3119**
Город/район: **Рига / Вецаки / Плудмалес**
Тип объекта: **Земля**
Площадь земли: **3148.00 m²**
Цена: **Продают: 500 000 EUR**

Описание

Предлагаем приобрести отличный земельный участок у моря! Земля состоит из двух одинаковых участков, по 1574 кв.м. каждый. Территория смешанной застройки. Разрешено строительство малоэтажного многоквартирного дома, частных домов, рядного дома. Интенсивность - 110%. Этажность - 3 этажа. Высотность - 12м. Свободная территория - 40%.

Вецаки - это древний рыбацкий поселок у бывшего места впадения Даугавы в море. Сейчас это место отведено для отдыха, оно стало курортом с милыми деревянными дачами, благоустроенными пляжами и ресторанами, развитой инфраструктурой. Летом 2008 года пляж Вецаки получил Синий флаг, он гордится своей зеленой зоной - сосновым лесом и свежим воздухом.

Расположение района Вецаки в Риге по истине уникально - в 25 минутах езды от центра города Вы попадаете в иной мир и можете наслаждаться морем, солнечным пляжем и столетними соснами.

Расстояние до Рижского аэропорта - 27 километров (40 минут), до центра Риги (Старой Риги) - 18 км (25 минут), до ближайшего микрорайона - 5 км (20 минут на велосипеде).

Участок под застройку в дюнной зоне, расположен на углу улиц Плудмалес и Капу.

Участок земли общей площадью 3148 м².

Паулина Олейникова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mgroup.lv