



ID Код: **6629**
Город/район: **Рига / Кипсала / Оглю**
Тип объекта: **Земля, Инвестиционные проекты**
Площадь земли: **947.00 m²**
Цена: Продают: 450 000 EUR



Описание

Продаётся участок земли площадью 947м2 в Риге, в районе Кипсала. Кипсала – это уникальный район, являющийся ценнейшим памятником градостроения государственного значения и объектом культурного наследия. Прекрасное транспортное сообщение с центром города и известный район частных домов на берегу Даугавы. Рядом находится плавательный бассейн "Кипсала" и спортивный клуб, ресторан Fabrika, выставочный комплекс BT1, детский сад, торговый центр "Олимпия", гостиница Islande Hotel, Вантовый мост и известное офисное здание Saules Akmens.

Возможно строительство многоквартирного дома до 3 этажей, торгового или коммерческого помещения. Максимальная высота здания до 12 м. Возможная интенсивность застройки:
80% если 2х этажное здание,
110% если 3х этажное здание.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv



