



ID Код: **9361**
Город/район: **Рига / Центр / Лачплеша**
Тип объекта: **Коммерческие объекты**
Тип здания: **Реновированный дом**
Этаж: **1/2**
Площадь: **180.00 m²**
Цена: **Продают: 315 000 EUR**

Описание

Предлагаем на продажу выгодный коммерческий объект в самом центре Риги- активная пешеходная улица, большой поток пешеходов и машин.

Продаётся 2 магазина, расположенных в фасадной части здания, у каждого отдельный вход.

- 1) первое помещение(120 м2) сдано магазину латвийских дизайнеров, договор аренды заключён на 3 года.
- 2) второе помещение (60 м2) сдано магазину одежды и аксессуаров, договор аренды заключен на 3 года.

Оба помещения двухуровневые(первый и второй этажи).

Доходность 6 % годовых.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv