



ID Kods: **10894**  
Pilsēta/rajons: **Rīgas rajons / Mārupes novads / Mārupe / Maldugunu**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Jaunais projekts**  
Istabas: **4**  
Stāvs: **4/5 Lifts**  
Platība: **101.40 m<sup>2</sup>**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
**Cena:** **Izīrē: 1 350 EUR**



## Apraksts

Tiek izīrēts gaišs, plašs dzīvoklis jaunā projektā Mārupē. Ideāla vieta cilvēkiem, kuri vēlas dzīvot ārpus pilsētas, bet tajā pašā laikā, lai viss būtu tuvumā. K.Ulmana gatve ērti savieno kvartālu ar Rīgas centru, lidostu un Jūrmalu, savukārt Pārdaugava un Mārupe nodrošina visas ērtības ērtai un pilnvērtīgai dzīvei. Tirdzniecības centrs Spice 5 minūšu gājiena attālumā no mājas. Depo, Maxima un Sky atrodas tikai pāris minūšu brauciens ar automašīnu. Blakus projektam atrodas biznesa centrs ar savu kafējnīcu.

Dzīvojamais rajons Lindenholma tika izveidots saskaņā ar starptautiskās kvalitātes un izturības programmas standartu. Tas nozīmē, ka būvniecībā un dekorēšanā tiek izmantoti tikai pārbaudīti izturīgi materiāli un risinājumi.

Zaļa vide, svaigs gaiss un liela mājas platība ar 102 nobriedušiem kokiem un 14 440 dažādiem augiem ir Lindenholmas lielākie dārgumi. Kvartāla zelta likums - pie mājām nav automašīnu. Šim nolūkam netālu ir daudzstāvu autostāvvietas. Vietas noma par papildu samaksu.

Dzīvoklis atrodas 5 stāvu ēkas trešajā stāvā, un no tā ir pieejams liels balkons ar skatu uz pagalmu. Dzīvoklis bez piedāvātajām mēbelēm.

Virtuve ir pilnībā aprīkota ar nepieciešamo sadzīves tehniku: cepeškrāsi, trauku mazgājamo mašīnu, ledusskapi. Vannas istabā ir veļas mazgājamā mašīna.

Plānojums: dzīvojamā istaba apvienota ar virtuvi, 3 guļamistabas, 2 vannas istabas, noliktavas telpa, balkons (10,8 m<sup>2</sup>).

## Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mggroup.lv