



ID Kods: **21690**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Ausekļa**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Istabas: **3**  
Stāvs: **5/6 Lifts**  
Platība: **89.00 m<sup>2</sup>**  
Būvniecības gads: **1909/2019**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
Terase/Balkons: **Jā**  
**Cena: Izīrē: 1 700 EUR**



## Apraksts

Piedāvājam uz īri dzīvokli Rīgas vēsturiskajā centrā, Ausekļa ielā. Dzīvojamā ēka atrodas prestižajā un klusajā vēstniecību rajonā, kas izvietots starp diviem skaistiem parkiem. Tikai pastaigas attālumā no ēkas atrodas liela daļa dažādu valstu vēstniecību, banku administratīvās ēkas, uzņēmumi, ministrijas, kā arī Vecpilsēta. Blakus atrodas prestižas skolas, pirmskolas izglītības iestādes, dažādi veikali, kafejnīcas, viesnīcas.

Jūgendstila ēku projektējis slavenais latviešu arhitekts Konstantīns Pekšens, šis objekts ir viens no skaistākajiem viņa talantīgākajiem darbiem. Māja atrodas slēgtā, aizsargājamā teritorijā, piekļuves karte pie ieejas ieejas. Konsjerža pakalpojumi mājās iedzīvotājiem 24 stundas diennaktī.

Dzīvoklis atrodas sešstāvu ēkas 5. stāvā. Dzīvoklī ir plaša viesistaba, virtuve, 1 guļamistaba + kabinets (vai otra guļamistaba), vannas istaba. Dzīvoklī ir saglabāti un atjaunoti vēsturiskie ģipša griestu rotājumi, kā arī atjaunotas dzīvokļu iekšdurvis, kas krāsotas baltā lakoniskā tonī. Trīs kameru koka logi, grīdas apdarē izmantots ozolkoks, sanitārtehnikas izstrādājumi ir no tādiem slaveniem zīmoliem kā Cristina, Nicolazzi, Vispool, Globo Ceramica.

## Inna Kolupajeva

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: +37127788866,  
E-mail: inna@mgroup.lv









