ID: 7851
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522

ID Kods:	**7851**
Pilsēta/rajons:	**Jūrmala un rajons / Melluži / Skolotāju**
Objekta veids:	**Privātmājas**
Ēkas veids:	**Privātmāja**
Istabas:	**6**
Stāvs:	**2/2**
Platība:	**487.00 m²**
Zemes platība:	**1527.00 m²**
Apkure:	**Gaze**
Internets:	**Jā**
TV:	**Jā**
Autostāvvieta:	**Jā**
Signalizācija:	**Jā**
Domofons:	**Jā**
Terase/Balkons:	**Jā**
Cena:	
	Izīrē uz vasaru: 8 000 EUR

Apraksts

Izīrē lielisku jaunu divstāvu dzīvojamo māju Jūrmalā kāpu zonā. Līdz pludmalei 100m. Māja atrodas mājīgā un klusā jūrmalas daļā, kur Jūs netraucēs tūristi un kurortpilsētas troksnis.

Kvalitatīvi uzbūvēta māja. Labiekārtota terirotija, ēkas nakts apgaismojums, automātiskie vārti.

Pirmajā stāvā garāža 2 auto, katlu telpa, kabinets, plaša viesistaba ar kamīnu, virtuves zona ar iebūvētu virtuves iekārtu, tualete ar dušas kabīni, otrajā stāvā 4 guļamistabas ar izeju uz balkonu, 3 vannas istabas. Trešajā stāvā plaša terase ar skatu uz jūru. Elektriskās žalūzijas, gaisa kondicionēšanas sistēma. Autonoma gāzes apkure, pilsētas kanalizācija un ūdensvads, apsardzes signalizācija, videonovērošana.

TERITORIJA

1527 kv.m
Labiekārtota
Apgaismojums, kuru regulē sistēma gudrā māja
Videonovērošana, 5 kameras
Granīta bruģis
Elektriskie vārti

ĀRĒJĀS KOMUNIKĀCIJAS

- ūdens
- gāze
- kanalizācija
- telefona līnija
- elektrība 63 A viss centrāls

ĀRĒJĀ APDARE

- siltināta
- “ TRESPA “ paneles, Spānija, 10 gadu garantija
- paneļu apgaismojums

- terašu apgaismojums
- mūzikāls noformējums āra un jumts terasei LINN Multi room “
- koka trīskaršie paķešu logi

GARĀŽA

- automātiskie vārti
- kanalizācija
- automātiskā ventilācija
- apkure
- ūdens

VIRTUVE.

- “ SIEMATIC “ Germany
- aprīkojums “ MIELE “

VIESISTABA

- elektriskās žalūzijas, regulājamās ar gudrās mājas sistēmu
- apgaismojums, regulājams ar gudrās mājas sistēmu
- dekoratīvs zils un oranžs apgaismojums
- grīdas dēlis SUKUPIRA
- gāzes kamīns
- mājas konozāle “ LINN MOVIE “ HI END, plasma “ PIONEER “
- mīkstās mēbeles “ NATUZZI “

MASTER BEDROOM

- paklāja apsegums 100% kokvilna
- elektriskās žalūzijas
- kondicionieris LG
- plazma PIONEER
- apgaismojums, regulājams ar gudrās mājas sistēmu

APGAISMOJUMS.

- 70 gruppas, regulājamās ar gudrās mājas sistēmu

GUDRĀ MĀJA.

- iespēja ieprogrammēt gaismu scenārijus
- gaismas un temperatūras sensori
- taimeri
- iespēja kontrolēt caur internetu
- gaismas kontrole ar radiopultiem

VIDEONOVĒROŠANA

- 5 kamēras
- arhīvs DVR
- kamēru signālu izvāde uz TV kanāliem
- kontrole caur internetu

UGUNS SIGNALIZĀCIJA

APSARDZES SIGNALIZĀCIJA

- kustības sensori
- atvēršanas sensori
- stilku sasišanas sensori

ATSKAŅOŠANAS SISTĒMA “ LINN MULTIROOM “ HI END

- 5 skaņas avoti
- 7 skaņas zonas ar iespēju izvēlēties mūziku katrai zonai

Darja Kovalenoka
Konsultante
GSM: + 371 26595522,
E-mail: daria@mgroup.lv