



ID Kods: **9520**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Vecrīga / Tirgoņu**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Renovēta ēka**
Istabas: **2**
Stāvs: **2/5**
Platība: **83.00 m²**
Cena: **Pārdod: 194 000 EUR**



Apraksts

Pārdodam dzīvokli Vecrīgas sirdī, Tirgoņu un Krāmu ielas krustojumā ar skatu uz brīvdabas kafejnīcu Egle un Rīgas Domes ēku. Īpašumu var izmantot kā ofisa telpas, un var ierīkot arī kā dzīvokli. Telpām ir augstie griesti, ierīkots kondicionieris. Kāpņu telpa slēdzama ar koda atslēgu. Ēkas kapitālā renovācija pabeigta 2000. gadā. Ieeja īpašumā no Krāmu un Rozena ielas krustojuma.

Platība 83.4 kv.m., 2 stāvs. Cena 225 000 eur ar iebūvētajām mēbelēm, 245 000 eur ar visām dizaina mēbelēm, lampām. Viesistaba apvienota ar virtuvi, ēdamtelpu, koridori (atdalīta caur nišu), guļamistaba, vannas telpa ar tualeti, tualete - saimniecības telpa, mantu glabātuve, neliela telpa pirms vannas telpas veļai. Gaisa apmaiņas sistēma. Kapitāla pārbūve 2017 -2018 gads.

Ja pircējs vēlas var paturēt īrniekus līdz 2 gadiem (pēc vienošanās) ar īres maksu 700 EUR mēnesī! Tas tiktu samaksāts uzreiz par visu periodu no pirkuma summas.

Perfect location in the heart of Riga in the Old Town, near to shopping centres and Riga nightclubs, 10 minutes walking distance to the National Opera.

Darja Kovalenoka
Konsultante
GSM: + 371 26595522,



E-mail: daria@mgroup.lv