



ID Kods: **3490**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Valmieras**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Istabas: **3**  
Stāvs: **4/6**  
Platība: **71.00 m<sup>2</sup>**  
Apkure: **Pilsetas**  
Būvniecības gads: **2013**  
Ūdens: **Pilsetas**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 153 000 EUR**



## Apraksts

Komfortabli dzīvokļi, pirmajām piecām rezervācijām atlaide 7%

Pārdošanā tiek piedāvāti jauni apartamenti, vienā no Rīgas skaistākajām ēkām, Valmieras ielā 23 – "Imperial Residence".

Māja sastāv no 23 apartamentiem, kuri izvietoti ēkas 6 stāvos. Nams rekonstruēts, kā kluba tipa – katrā stāvā atrodas pa vienam dzīvoklim. Dzīvokļi tiek piedāvāti ar pilnu apdari. Dzīvokļa apdarei izmantoti augstākās klases apdares materiāli. Dzīvokļi ar labi pārdomātu, izsmalcinātu, gaumīgu un elegantu plānojumu.

Elegantais daudzdzīvokļu nams atrodas Rīgas centrā, to ieskauj labiekārtoti, zaļi parki, prestiži restorāni un izsmalcinātākie nami un biroji Rīgā. Attīstītā infrastruktūra, ērta piekļuve gan galvenajiem pilsētas satiksmes ceļiem, gan sadzīves pakalpojumiem ir papildus pievienotā vērtība izvēloties dzīvokli šajā ēkā.

Māju celis īsts eklektisma stila meistars, arhitekts Kārlis Johans Felsko. Kārlis J. Felsko bija viens no produktīvākajiem 19. Gadsimta beigu un 20. Gadsimta sākuma Rīgas arhitektiem. Pēc viņa projektiem uzceltas vairāk nekā 115 daudzstāvu mūra dzīvokļu un sabiedriskās ēkas, rūpnīcas, kā arī nezināms skaits koka māju. Ir grūti atrast vietu pilsētas centrā, kurā nevarētu redzēt( sastapt) kādu no K.J. Felsko darbiem. Viņa radīto ēku fasādes ir kā fantastiskas gleznas ar ļoti rūpīgi novietotiem filigrāniem elementiem, karnīzēm, frontoniem, vītnēm un daudziem citiem elementiem. Mājas greznuma un bagātības atmosfēra ir apvienota ar visām „ gudrās mājas ” (smart house) priekšrocībām. Apartamenti kuros pagājušais gadsimts mijas ar mūsdienām.

## Bogdana Farafontova

Konsultante

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mgrouplv