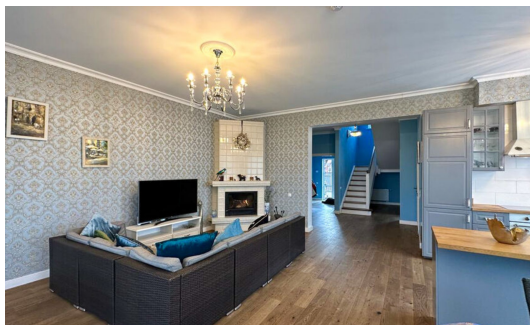




ID Kods: **21604**  
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Majori / Jaunā**  
Objekta veids: **Privātmājas**  
Istabas: **5**  
Stāvs: **2/2**  
Platība: **275.00 m<sup>2</sup>**  
Zemes platība: **860.00 m<sup>2</sup>**  
Būvniecības gads: **2018**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Terase/Balkons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 450 000 EUR**



#### Apraksts

Pārdod māju ar skatu uz upi, kopējā platība 230 kv. m plus terase 45 kv. m. Augstie griesti 3, 2m. Dzīvojamā platība 170 kv. m. Māja nodota ekspluatācijā 2018. Gadā, koka karkass, ražots rūpnīcā ar zviedru standartiem. Visas komunikācijas ir pilsētas. Klasiskā stila apdare. 4 guļamistabas, 3 vannas istabas, 2 skapji. Silta garāža. Santehnika Villeroy & Boch, Grohe, Ravak. Virtuvē iebūvēta tehnika. Kamīns ar giljotīnas sistēmu Supra, apdarināts ar itāļu flīzēm. Parketa grīdas. Uzstādīts Buderus gāzes katls ar termoregulāciju un pulti. Liela aprīkota katlu telpa. Visi apdares materiāli ir augstākās kvalitātes.

Plakans gabals ar zālienu un stādījumiem 860m2, ierīkota automātiskā laistīšana. Ir dziļurbums. Māja atrodas pašā Jūrmalas centrā: 10 minūtes līdz Majoru stacijai, 15 minūtes līdz jūrai, 10 minūtes līdz Jomas un Dzintaru koncertzālei, 2 minūtes līdz upei ar promenādi. Satriecošs, rets skats uz upi. No mājas var vērot saullēktu un saulrietu. Viens īpašnieks.

Ja ir interese, zvaniet - vienosimies par Jums ērtu apskates laiku, kā arī atbildēšu uz jebkuru Jūsu jautājumu.

#### Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv