



ID Kods: **7869**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Mežaparks / Poruka**  
Objekta veids: **Privātmājas**  
Ēkas veids: **Privātmāja**  
Istabas: **6**  
Stāvs: **3/3**  
Platība: **410.00 m<sup>2</sup>**  
Zemes platība: **1530.00 m<sup>2</sup>**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Terase/Balkons: **Jā**  
**Cena: Izīrē: 3 700 EUR**



### Apraksts

Piedāvājam uz īri ļoti plašu, gaišu ģimenes māju Mežaparkā ar labu auru un iekoptu dārzu. Lieliska atrašanās vieta - kluss un zaļš rajons, ērti pieejams sabiedriskais transports, netālu atrodas Ķīšezers, tenisa korti un sporta komplekss Ķeizarmežs. Apkārt vienmēr ir kluss un tajā pašā laikā veikals un zoodārzs tikai 200-300m attālumā.

Pati māja ir sava stila izcilākais šedevrs, kas arī aprakstīta arhitektūras vēstures grāmatā par Mežaparku. Padomju savienības laikā ēkā dzīvoja lielākie valsts vadītāji, kā Augusts Kirhenšteins. Jaunākajos Latvijas laikos māja tika izīrēta pirmajam ekskluzīvajam skaistumkopšanas salonam "Burda". Kopš Burdas salona, māja ir pilnībā pārbūvēta, ar jaunām komunikācijām, kāpnēm dārza iekārtojumu, garāžu u. t. t.

Māja piemērota vienai ģimenei. Tajā ir divas ļoti lielas guļamistabas, viena neliela, bet īpaša guļamistaba trešajā stāvā ar izeju uz jumta terasi, kabinets (var izmantot kā guļamistabu), trīs milzīgas halles, virtuve, divas vannas istabas, viena atsevišķa tualete, divas telpas apģērbu novietošanai, garāža vienai automašīnai. Pagarbā ir iespējams izbūvēt pirti.

Īrnieks sedz īri, nekustamā īpašuma nodokli, komunālos maksājumus pēc piestādītajiem rēķiniem. Rezervējot māju tiek ieturēta īre par pirmo un pēdējo mēnesi, plus drošības nauda viena mēneša īres apmērā.

### Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroup.lv











