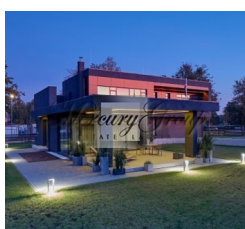
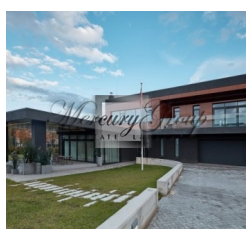




ID Kods: **8325**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Mežaparks / Kokneses pr.**
Objekta veids: **Privātmājas**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **5**
Stāvs: **-/2**
Platība: **366.00 m²**
Zemes platība: **1798.00 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 1 237 000 EUR



Apraksts

Предлагаем приобрести эксклюзивную виллу в современном стиле в одном из самых престижных районов Риги- Межапарке!

Уникальная концепция "Резиденция Межапарка" охватывает территорию в 31 гектар престижного и живописного района Риги - Межапарка, сохраняя природную среду и рельеф, и является гармоничным продолжением старого Межапарка с современным дизайном и инновациями нового проекта. В рамках концепции предусмотрено создание эксклюзивных вилл, вилл-близнецов, рядных домов и малоэтажных зданий с апартаментами класса «премиум», облик которых разработали известные архитекторы Латвии. Кроме того, можно приобрести и землю под строительство индивидуальной виллы на территории проекта. Особое внимание уделено благоустройству и озеленению территории парка - мощные и освещенные улицы и пешеходные дорожки, круглосуточная охрана всей территории проекта, оборудованные площадки для отдыха - все необходимое для комфортного проживания в лоне природы.

Визуальный образ виллы создавался со ссылкой на стиль «функционализма» исторических зданий Межапарка. Флористические мотивы в отделке фасада и в рисунке на жалюзи - реминисценция арт-деко. Композицию виллы образуют двухэтажный и одноэтажный объемы. У одноэтажного объема увеличенная высота потолков. В этой части здания размещены: жилое помещение, помещение для отдыха, терраса. Окна жилого помещения выходят на согретый солнцем двор. Со стороны двора к вилле примыкает здание бани с террасой и бассейном под открытым небом.

Вилла предлагается в белой отделке, новый владелец виллы может реализовать свои идеи в выборе индивидуального дизайна интерьера. Просторные террасы и большие окна позволяют насладиться красотой ландшафта Межапарка.

Планировка предусматривает -

- 1 этаж - гостиная с зоной кухни и столовой зоной, подсобное помещение, кабинет, гостевой санузел, терраса и гараж на две машины;
- 2 этаж - главная спальня со своей гардеробной и ванной комнатой, две детские спальни, вторая ванная комната, хозяйственное помещение и терраса.

Жилая площадь дома - 245 кв.м., терраса - 74 кв.м., гараж - 47 кв.м. Планы этажей в приложении PDF.



Мы имеем информацию обо всех виллах, рядных домах, квартирах и участках земли на продажу в этом проекте. Пожалуйста свяжитесь с нами, чтобы получить всю актуальную информацию и цены!

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv