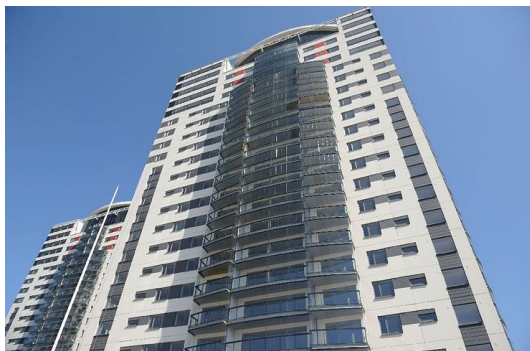




ID Kods: **21427**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Grostonas**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **2**
Stāvs: **4/27 Lifts**
Platība: **69.00 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Izīrē: 700 EUR



Apraksts

Piedāvājam īrei premium klases 2-istabu dzīvokli.

Dzīvoklis atrodas jaunajā kompleksā "Skanstes Virsotnes". Šis komplekss sastāv no četrām daudzstāvu dzīvojamām ēkām, kurās ir aptuveni 560 dzīvokļu. Mājām ir pazemes autostāvvietā 620 automašīnām un virszemes autostāvvietā 100 automašīnām. Plašā zaļā zona pie ēkām ir pieejama tikai iedzīvotājiem un ir aptuveni 6000 kv.m. liela. Kompleksā ir 2 bērnu laukumi. Komplekss izceļas ar augstu drošības līmeni - ieejas durvis aprīkotas ar kodētu atslēgu, ir domofons ar videonovērošanu, metāla ieejas durvis.

Šajā mājā ir 3 lifti, 600 kv.m. privāta apzaļumota jumta terase, bērnu laukums, diennakts apsardze un kopēja tepla velosipēdu novietošanai.

Dzīvoklis atrodas mājas saulainā pusē, tāpēc gandrīz vienmēr būs gaišs un mājīgs. Ir jauna iebūvēta virtuve ar visu nepieciešamo sadzīves tehniku. Dzīvojamā zona apvienota ar virtuves zonu un izeju uz plašu terasi. No terases paveras gleznains skats uz piemājas ainavu un Vecrīgu. Guļamistaba ir izolēta un pilnībā mēbelēta. Vannas istabā ir siltās grīdas, vanna, veļasmašīna un cita nepieciešamā santehnika.

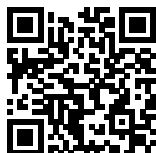
Visam dzīvoklim ir augstie griesti - 2,90 m un lieliska skaņas izolācija.

Lieliska atrašanās vieta - 20 minūšu gājienā līdz Vecrīgai, 5 minūtes ar automašīnu. Netālu atrodas stadions Arēna Rīga, Olimpiskais sporta centrs ar baseinu, sekcijām un sporta zāli, parks ar sporta laukumu, lieli un mazi lielveikali, bērnudārzi un skolas.

Autostāvvietu pie mājas var iznomāt par papildus samaksu - 70 EUR/mēn. Šajā cenā iekļautas 2 stāvvietas - 1 pazemes autostāvvietā un viena stāvvietā aiz barjeras, ārā - viesiem vai otrai automašīnai. Komunālie maksājumi vasarā ir ap 120 eiro mēnesī, ziemā - ap 220 eiro mēnesī.

Dzīvoklī ir aizliegts uzturēties ar dzīvniekiem!

Īres cenā nav iekļauti komunālie maksājumi un depozīts.
Minimālais nomas termiņš ir 1 gads.



Inna Kolupajeva

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: +37127788866,

E-mail: inna@mgroup.lv