



## ID: 1545 WWW.ESTATELATVIA.COM TEL./VIBER/WHATSAPP: + 37129642499



ID Kods: **1545** 

Pilsēta/rajons: Rīga / Centrs / Vidus

Objekta veids: **Dzīvoklis Ē**kas veids: **Renovēta ēka** 

Istabas: 3

 Stāvs:
 1/5 Lifts

 Platība:
 118.00 m²

Internets: Jā
TV: Jā
Domofons: Jā

Cena: Pārdod: 359 000 EUR





## **Apraksts**

Квартира находится на 1-ом, очень высоком бельэтаже (до подоконника минимум 3,5 м от асфальта). Окна выходят на обе стороны, на ул. Видус и на ул. Rupniecibas,

Закрытый подъезд, кодовый замок, видео-домофон, лифт, чистый, отремонтированный подъезд, солнечная, сухая, теплая квартира.

Очень качественный ремонт.

3 изолированные комнаты.

2 отдельных больших сан-узла, полы с подогревом, высокие потолки.

Полностью автономное газовое отопление квартиры, ТВ, интернет, встроенная кухня, новая сантехника, новые радиаторы, деревянные стеклопакеты, железная дверь.

Дом расположен в исторически красивом районе посольств на углу улиц Рупниецибас и Видус. Рядом живописный парком с прудом, лучшие кафе, рестораны и винотеки. До Старого города и бизнес-центра всего 10 минут.

Дом-начала XX века, памятник архитектуры. Полностью реновирован летом 2004 года. Фасадный вход с улицы.

## Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste GSM: + 37129642499, E-mail: alina@mgroup.lv