



ID Kods: **10330**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Dubulti / Ceriņu**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **3**
Stāvs: **1/4 Lifts**
Platība: **112.80 m²**
Zemes platība: **18.00 m²**
Apkure: **gāzes**
Kanalizācija: **pilsētas**
Ūdens: **pilsētas**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 358 000 EUR



Apraksts

Piedāvājam lielisku dzīvokli Jūrmalā, jaunā projektā! Dzīvojamais komplekss atrodas Jūrmalas kūrorta vecākajā daļā – Dubultos. No rezidences līdz Jūrmalas centram var nokļūt 15 minūšu ilgā pastaigā, līdz jūrai - 5 minūšu gājienā. Blakus atrodas viesnīca Kurshi Hotel and Spa, veikali, pasta nodaļa, kafejnīcas, aptieka.

Zemesgabalā apkārt mājai ir iekopts dārzs, kurā jūs varat pavadīt laiku kopā ar draugiem vai pārlapot grāmatu un pastaigāties ar bērniem. Nožogotā teritorijā līdzās mājai ir arī bērnu rotaļu laukums. Ir pazemes autostāvvietā.

Konkrētais dzīvoklis tiek piedāvāts ar gatavo apdari, kopēja platība - 103 m². Plānojums: viesistaba, apvienota ar virtuvi, halle, 2 guļamistabas, divas vannas istabas un balkons (9,8 m²). Terases ir izvietotas ēkas dienvidu pusē un ir atdalītas ar žālūzijām, kas ļauj baudīt nesteidzīgas brīvdienas brokastis. Dzīvoklī ir paredzētas individuālas ventilācijas sistēmas un ierīkoti gaisa cauruļvadi. Tie dzīvokļu īpašniekiem dod iespēju uzstādīt rekuperācijas sistēmas vai arī izmantot dabisku ventilāciju. Ģimenēm ar bērniem ir izveidots slēgts bērnu spēļu laukums, kas atrodas jūras pusē, nost no ceļa.

Apsargājamā pazemes autostāvvietā – arī jūsu automašīna ir drošībā. Sliednis uz iebrauktuves pazemes garāžā ir elektriski apsildāms,

Kristīna Točonova

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: +37125772705,
E-mail: kristina@mggroup.lv