



|                 |                                 |
|-----------------|---------------------------------|
| ID Kods:        | <b>2131</b>                     |
| Pilsēta/rajons: | <b>Rīga / Centrs / Blaumaņa</b> |
| Objekta veids:  | <b>Dzīvoklis</b>                |
| Ēkas veids:     | <b>Pirmskara ēka</b>            |
| Istabas:        | <b>3</b>                        |
| Stāvs:          | <b>5/5</b>                      |
| Platība:        | <b>107.00 m<sup>2</sup></b>     |
| Apkure:         | <b>Gāzes</b>                    |
| Kanalizācija:   | <b>Pilsētas</b>                 |
| Ūdens:          | <b>Pilsētas</b>                 |
| Internets:      | <b>Jā</b>                       |
| TV:             | <b>Jā</b>                       |
| <b>Cena:</b>    | <b>Pārdod: 265 000 EUR</b>      |



### Apraksts

Piedāvājam iegādāties lielisku 3 istabu dzīvokli pašā Rīgas centrā, netālu no visām galvenajām pilsētas apskates vietām un attīstītas infrastruktūras tuvumā. Kopējā dzīvokļa platība – 107 kv.m., 5. stāvs, bez lifta (ir iespēja ierīkot liftu). Gaumīgi iekārtots dzīvoklis sastāv no 3 izolētām istabām, plašas virtuves, vannas istabas, koridora. Visas ērtības, augstie griesti, parketa grīdas, gāzes apkure. Dzīvokli pārdod ar visām mēbelēm, iekārtām un dizaina elementiem: trauki, paklāji, gleznas, putekļu sūcējs "Raimboy", senas un vērtīgas grāmatas u.t.t.

Pārdod skaistu saulaino 3 istabu dzīvokli pašā Rīgas Centrā – Blaumaņa ielā starp Tērbatas un Brīvības ielu. Lieliska atrašanās vieta – blakus tirdzniecības centrs Galerija Rīga, kafējnīcas (Coffee Nation), 40. vidusskola (ir arī citas), veikali, restorāni (piem., uzbeku virtuves restorāns "Čaihana Sato"), skaistumkopšanas saloni, bankas... viss, kas nepieciešams pastāvīgai un komfortablai dzīvošanai Rīgas pilsētas centrā. Blakus ēkai, pretī tirdzniecības centram Galerija Rīga, atrodas maksas pazemes autostāvvietā.

### Olga Zagainova

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: + 37126677924,  
E-mail: olga@mgroup.lv







