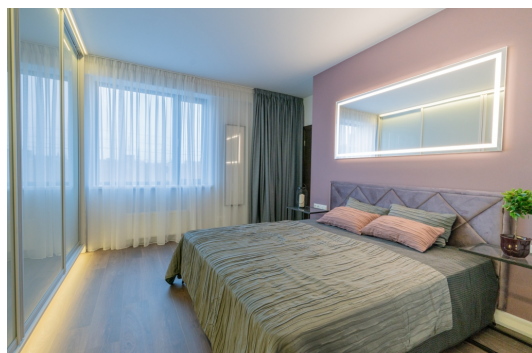




ID Kods: **21273**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Birznieka-Upīša**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **2**
Stāvs: **7/7 Lifts**
Platība: **55.00 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Cena: Pārdod: 175 000 EUR



Apraksts

Piedāvājam pārdošanai 2 istabu jaunu luksusa dzīvokli pašā Rīgas centrā jaunajā dzīvojamā kompleksā Felicity Apartments.

Viena vieta pazemes autostāvvietā + 25000 Eiro

Jaunais dzīvojamais komplekss Felicity Apartments atrodas Rīgas vēsturiskajā centrā, blakus zaļajiem parkiem un tikai 5 minūšu gājiena attālumā no Vecpilsētas. Lieliska infrastruktūra, tuvu daudzām kafējnīcām, restorāniem, iepirkšanās centriem, teātriem, muzejiem un kinoteātriem. Visus galvenos galvaspilsētas objektus var sasniegt ar kājām. Blakus atrodas iepirkšanās centrs Stockmann, dzelzceļa stacija, autobusu pietura. Līdz lidostai - 20 minūtes. Lielisks transporta savienojums ar visām pilsētas daļām.

Muižas romantiskais pagalmis - vēsturiskā gājēju iela Upishas ielas - ir labiekārtota un savieno E. Birznieka-Upīša ielu ar Dzirnāvu, A. Čaka un Lāčpleša.

Ēkai ir pievienotā vērtība pilsētas centrā - pagalmis ar privātu dārzu iedzīvotājiem un rotaļu laukumu, kā arī eleganti franču balkoni, kā arī 24 stundu dzīvojamā drošība ar konsjerža pakalpojumiem kompleksā.

+Dzīvoklis ir gaišs un saulains - panorāmas logi, franču balkoni, dizaina apgaismojums rada īpašu komfortu un atmosfēru.

+Dzīvokļa plānojums - stilīga, mājīga guļamistaba ar plašu iebūvētu skapi un privātu vannas istabu ar augstas kvalitātes santehniku;

+Dzīvojamā istaba ar virtuvi no vācu kvalitātīvajiem materiāliem ar vismodernākajām vadošo ražotāju ierīcēm ar skatu uz pilsētu;

+Dzīvoklim īpašu komfortu sniedz saliekams mājīgs dīvāns ar mājas kinoteātra sistēmu ar projektoru, kur Jūs varat arī uzņemt viesus.

Augstas kvalitātes mēbeles un sadzīves tehnika no vadošajām kompānijām, (trauku mazgājama mašīna, veļas mašīna un citi), apsildāmās grīdas, gaisa kondicionēšana un videonovērošanas sistēma no paša dzīvokļa.

Felicity Apartments ir pirmā dzīvojamā ēka Baltijas valstīs, kurai tika piešķirts starptautiskais sertifikāts par atbilstību BREEAM videi draudzīgām prasībām.

Zemie komunālo pakalpojumu rēķini (BREEAM sertifikāts - siltā māja un zemas apkures maksas ar skaitītāju palīdzību). Projekts paredzēts tiem, kuri novērtē vietas unikalitāti, kurš vēlas ne tikai dzīvot pilsētas centrā, bet arī



būt notikumu centrā un baudīt visas pilsētas priekšrocības.

Tina Politika-Vodolagina

Assistant

GSM: +37126632276,

E-mail: mgroup@mgroup.lv