



ID Kods: **2715**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Raiņa bulvāris**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Istabas: **4**  
Stāvs: **6/6 Lifts**  
Platība: **152.30 m<sup>2</sup>**  
Būvniecības gads: **1880**  
Kanalizācija:  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
**Cena:** **Izīrē: 1 800 EUR**



## Apraksts

Ilgtermiņa īrei tiek piedāvāts plašs četrstabu dzīvoklis prestižā Rīgas rajonā!

Ēka atrodas Rīgas pilsētas diplomātiskajā rajonā. Kaimiņi ir Francijas, Vācijas, Azerbaidžānas, Gruzijas vēstniecības, kā arī Latvijas Universitātes galvenā ēka un Rīgas 1.Valsts ģimnāzijas ēka. Pretī mājai ir skaists centrālais parks un Vecrīga.

Ēka ir arhitektūras piemineklis, kuru 1880.gadā uzcēla arhitekts Jānis Baumanis. Māja tika pilnībā atjaunota, uzstādīti klusie lifti.

Dzīvoklis ir aprīkots ar prestižo zīmolu mēbelēm un sadzīves tehniku. Virtuvē, koridoros un vannas istabās apsildāmās flīžu grīdas rada maksimālu komfortu. Pārējās istabās parketa grīdas, viesistabā ir kamīns. Dzīvoklī ir trīs atsevišķas guļamistabas, trīs vannas istabas, dzīvojamā istaba, virtuve, koridors, palīgtelpa. No logiem paveras skats uz klusu iekšpagalmu. Pēc klienta vēlmēm dzīvokli var īrēt ar vai bez mēbelēm. Individuāla gāzes apkure ļauj kontrolēt komunālos maksājumus un radīt komfortablu atmosfēru dzīvoklī jebkurā gada laikā.

Stāvvieta ir pie Kongresu nama par atsevišķu samaksu (175 EUR mēnesī).

## Tina Politika-Vodolagina

Assistant

GSM: +37126632276,

E-mail: mgroup@mgroup.lv











