



ID Kods: **10949**  
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Majori / Jūras**  
Objekta veids: **Zeme, Investīciju projekti , Privātmājas**  
Ēkas veids: **Jaunais projekts**  
Istabas: **6**  
Stāvs: **-/2**  
Platība: **228.00 m<sup>2</sup>**  
Zemes platība: **1000.00 m<sup>2</sup>**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Terasē/Balkons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 590 000 EUR**



#### Apraksts

Pārdodam unikālu māju simts metru attālumā no jūras pašā Jūrmalas centrā. Lieliska projekta atrašanās vieta: Jūras iela ir viena no galvenajām promenādēm un atrodas starp jūras krastu un slaveno Jomas ielu, blakus Baltic Spa Beach Hotel kompleksam, kā arī SPA Jūrmala. Dzintaru koncertzāle atrodas tikai piecu minūšu pastaigas attālumā. Netālu atrodas Lielupes upe ar pietauvošanās vietām, jahtklubs un upes stacija. Objekts ir unikāls ar to, ka tas atrodas pašā Jūrmalas centrā, Majoros, bet tajā pašā laikā tas ir slēgts, un vasaras svētku laikā valdošā burzma netraucēs patstāvīgi izbaudīt mieru un klusumu. zemes gabals. Ērta transporta satiksme - blakus sabiedriskā transporta pietura un dzelzceļa stacija.

Māja ir Jūrmalas klasiskās lauku arhitektūras piemineklis. Atjaunotajā mājā praktisks plānojums ir apvienots ar dabiskās dienasgaismas un arhitektūras elegances pārpilnību. Mājīgā un klusā pagalmā, ko ieskauj dzīva veģetācija, ir grila zona un neliela tēlnieka Aleksandra Gailita strūklaka.

Plānojums: Mājai ir 2 stāvi, ir pagrabs. Mājā ir 6 dzīvojamās istabas, 1 plaša virtuve apvienota ar ēdamistabu, 4 vannas istabas, 1 drēbju skapis, 2 saimniecības telpas un 1 balkons. Galvenās pilsētas komunikācijas: centrālais ūdens, elektrība un kanalizācija.

#### Milana Rimša

Īres un pārdošanas speciāliste Jūrmalā  
GSM: +37126322292,  
E-mail: rent@mgrouplv