



|                 |                                          |
|-----------------|------------------------------------------|
| ID Kods:        | <b>21125</b>                             |
| Pilsēta/rajons: | <b>Jūrmala un rajons / Asari / Olgas</b> |
| Objekta veids:  | <b>Privātmājas</b>                       |
| Ēkas veids:     | <b>Privātmāja</b>                        |
| Istabas:        | <b>4</b>                                 |
| Stāvs:          | <b>2/2</b>                               |
| Platība:        | <b>185.00 m<sup>2</sup></b>              |
| Zemes platība:  | <b>1000.00 m<sup>2</sup></b>             |
| Kanalizācija:   | <b>Pilsētas</b>                          |
| Ūdens:          | <b>Dziļurbums</b>                        |
| Internets:      | <b>Jā</b>                                |
| TV:             | <b>Jā</b>                                |
| Autostāvvietā:  | <b>Jā</b>                                |
| Domofons:       | <b>Jā</b>                                |
| Terase/Balkons: | <b>Jā</b>                                |
| <b>Cena:</b>    | <b>Pārdod: 350 000 EUR</b>               |



### Apraksts

Pārdodam siltu divstāvu māju (185 kvm plātībā) ar mēbelēm un tehniku, mājā ir divas guļamistabas un divas vannas istabas. Māja atrodas Jūrmalā, Valteros. Kluss, mierīgs rajons, blakus mājai mežs, pastaigas attālumā autobusa pietura, veikals, netālu Lielupe. Asari stacija atrodas 15 minūšu pastaigas attālumā. Līdz jūrai 2, 5 km. Māja ar skaistu sakoptu pagalmu (1000 kvm). Mājā ir plaša gaiša viesistaba ar kamīnu, ietilpīga garderobe-veļas telpa, katlu telpa, pieliekamais, kinozāle (var izmantot kā vēl vienu guļamistabu vai bērnistabu). Liela mājīga virtuve ar izeju uz vasaras verandu ar automātisko tentu, virtuvē iebūvēta tehnika - cepeškrāsns, indukcijas plīts, trauku mazgājamā mašīna. Apkure - sašķidrinātā gāze. Pilsētas komunikācijas - ūdens, kanalizācija, optiskais internets. Mājā ir bēniņi, no kuriem jūs varat izveidot dzīvojamo stāvu ar 60 m plātību. Pagalmā ir atsevišķa ēka ar lielisku malkas pirti, vannas istabu, atpūtas zonu un vasaras virtuvi. Teritorijā augļi koki, puķes, kopts zāliens un automātiskā laistīšana.

### Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv







