



ID Kods: **5109**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Melluži / Melluzu prospekts (Melluži)**
Objekta veids: **Privātmājas**
Ēkas veids: **Privātmāja**
Istabas: **4**
Stāvs: **1/1**
Platība: **132.00 m²**
Zemes platība: **1130.00 m²**
Būvniecības gads: **1936**
Kanalizācija: **Pilsētas**
Ūdens: **Pilsētas**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Cena: Pārdod: 460 000 EUR



Apraksts

Melluži ir daļa no Jūrmalas pilsētas. 29 km no Rīgas. Nosaukums pazīstams kopš 17.gs. - 1693.gadā te bijušas "Mellužu" mājas. Melluži atrodas starp citām līdzīgām Jūrmalas daļām - Pumpuriem un Asariem. Neskatoties uz to, ka Melluži atrodas nedaudz tālāk no Rīgas, nekā populārākās atpūtas vietas Jūrmalā - Bulduri, vai Majori, vasaras laikā arī šeit netrūkst atpūtnieku un ūdenstūristu. Mellužos ir koncentrējusies arī ievērojama daļa pastāvīgo Jūrmalas iedzīvotāju. Plaša apbūve no Mellužu dzelzceļa stacijas ir ķīļveidīgi izstiepusies arī Lielupes (upes) virzienā, gandrīz līdz pašam upes krastam.

Attīstīta infrastruktūra, ērta satiksme. Īpašums atrodas tikai 5 min. gājiena attālumā no jūras, tuvākajā apkārtnē izvietotas savrupmājas. Blakus veikali un aptieka. Ar auto līdz Rīgas centram 30 minūtes. Skaista, klusa vieta, blakus mežs. Šeit jūs varat izbaudīt apkārtējās vides vienreizību un justies kaimiņu netraucēti.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv





