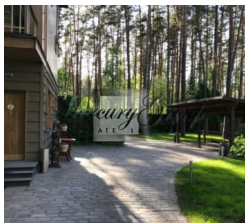


|                 |                                            |
|-----------------|--------------------------------------------|
| ID Kods:        | <b>7621</b>                                |
| Pilsēta/rajons: | <b>Jūrmala un rajons / Vaivari / Lapsu</b> |
| Objekta veids:  | <b>Privātmājas</b>                         |
| Ēkas veids:     | <b>Jaunais projekts</b>                    |
| Istabas:        | <b>6</b>                                   |
| Stāvs:          | <b>-/3</b>                                 |
| Platība:        | <b>313.00 m<sup>2</sup></b>                |
| Zemes platība:  | <b>5300.00 m<sup>2</sup></b>               |
| Apkure:         | <b>gāze</b>                                |
| Kanalizācija:   | <b>Pilsētas</b>                            |
| Ūdens:          | <b>dziļurbums</b>                          |
| Internets:      | <b>Jā</b>                                  |
| TV:             | <b>Jā</b>                                  |
| Autostāvvietā:  | <b>Jā</b>                                  |
| Signalizācija:  | <b>Jā</b>                                  |
| Domofons:       | <b>Jā</b>                                  |
| Terase/Balkons: | <b>Jā</b>                                  |
| <b>Cena:</b>    | <b>Pārdod: 900 000 EUR</b>                 |



#### Apraksts

Pārdod māju Vaivaros, klusā privātmāju rajonā. Tikai 1 km pirms Slokas, kur atrodas tirdzniecības centrs, veikali, bērnudārzi, vidusskola, dzelzceļa stacija, un tikai 10 min no pludmales.

Dzīvojama māja 313 kvm platībā ar zemi 5300 kvm platībā.

Ēkas būvniecībā un interjerā izmantoti augstvērtīgi materiāli. Mājai ir trīs stāvi. Pirmajā stāvā izvietota un pilnībā labiekārtota viesistaba ar kamīnu, plaša virtuve ar ēdamzonu, sanmezglis un viesu guļamistaba ar atsevišķu vannasistabu. Otrajā stāvā izvietotas divas guļamistabas ar atsevišķām vannasistabām un izeju uz terasi. Trešajā stāvā ir halle ar viesu uzņemšanas, atpūtas un bāra - virtuves zonu.

Teritorija ir pilnībā labiekārtota un iekopta, un tā tiek regulāri apsaimniekota. Papildus priekam īpašumā ir izveidots un uzturēts foreļu dīķis.

#### Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroup.lv