



ID : **20713**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Vaivari /**
Objekta veids: **Privātmājas**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **5**
Stāvs: **2/2**
Platība: **230.00 m²**
Zemes platība: **1283.00 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 275 000 EUR



Apraksts

Pārdošanā piedāvājam jaunu māju mājīgajā ciematā Vaivari Lielupes krastā.

Māja atrodas skaistā vietā, Lielupes krastā. Ir pietātne. Ērta vieta, lai ūdens transporta veida. Pie mājas ir ierīkota gleznaina atpūtas vieta ar diķi. Pie zemes gabala robežas atrodas teritorija, kas attiecas uz parka zonā.

Māja ir bez apdares. Iespējama apdare pēc klienta. Fotogrāfijās apdare un interjers kaimiņu māju.

Pirmajā stāvā: garāža, priekšnams, viesistaba, virtuve un sanmezglis.

Otrajā-3 guļamistabas, 2 sanmezglis, garderobe, balkons un terase.

Mājas konstrukciju: pamatu monolītā uz pāļiem. Sienas ir izgatavoti no līmētām brusām, siltinātas ar akmens vati un apšūti ar kokmateriālu sienām plaša pa ēkas fasādes pusē. Jumts keramikas vācu māla dakstiņš. Logi un durvis koka profils ozols ar trīskāršu paketi.

Augstas efektivitātes apkures sistēma-gāzes katls, saules kolektors un kamīns ar siltummaiņu apvienotas vienā apkures sistēmā ar vācu Solvix automātikas iekārtas, kuras ļauj efektīvi izmantot siltumu.

Iespējams veikt apdari zem atslēgas.

Milana Rimša

Īres un pārdošanas speciāliste Jūrmalā

GSM: +37126322292,

E-mail: rent@mgroun.lv

